



Mérito Belenzinho

Tabela de Venda - Mérito Belenzinho

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mérito Belenzinho - Julho 2026*

Ficha Técnica - Mérito Belenzinho

ENDEREÇO:

Área do terreno: 0,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.153

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Mérito Belenzinho

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mérito Belenzinho - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Quantidade de Unidades	m²	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 254543.05	Torre 04 - Final 01 - 12º ao 13º Andar - 2 Dorms - HIS 1	0	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00
R\$ 265116.80	Torre 04 - Final 01 - 01º ao 11º Andar - 1 Dorm - HIS 1	1	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00
R\$ 265638.53	Torre 02 - Final 01, 02, 11 e 12 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorms - HIS1	0	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00
	Torre 01 e 03 - Final 05, 06, 07, 10 e 11 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorms - HIS1	0	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00
	Torre 04 - Final 02 e 11 - 01º ao 13º Andar - 2 Dorms - HIS 1	0	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00
	Torre 04 - Final 12 - 01º ao 13º Andar - 1 Dorm - HIS1	1	34	275000.00	353000.00	353000.00	353000.00
R\$ 276102.20	Torre 02 - F 05, 06, 07 e 08 - 01º ao 14º Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS1	0	37	275000.00	370000.00	370000.00	370000.00
	Torre 04 - Final 05, 06, 07 e 08 - 01º ao 13º Andar - 2 Dorm Com Terraço - HIS1	0	37	275000.00	370000.00	370000.00	370000.00
R\$ 301003.81	Torre 04 - Final 12 - 14º ao 22º Andar - 1 Dorm - HIS 2	0	35	275000.00	353000.00	353000.00	353000.00
R\$ 308144.21	Torre 04 - Final 01 - 14º ao 24º Andar - 2 Dorms - HIS2	0	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00
	Torre 04 - Final 02 e 11 - 14º ao 24º Andar - 2 Dorms - HIS2	0	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00
R\$ 345877.01	Torre 01 e 03 - Final 01 e 02 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	0	37	275000.00	370000.00	370000.00	370000.00
	Torre 02 - Final 05, 06, 07 e 08 - 15º ao 21º Andar - 2 Dorm Com Terraço - HIS2	0	37	275000.00	370000.00	370000.00	370000.00
	Torre 04 - Final 05, 06, 07 e 08 - 14º ao 21º Andar - 2 Dorm Com Terraço - HIS 2	0	37	275000.00	370000.00	370000.00	370000.00
R\$ 351547.12	Torre 01 e 03 - Final 03 e 04 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorm Com Terraço - HIS2	0	41	275000.00	400000.00	404000.00	404000.00
	Torre 02 - Final 03 e 04 - 01º ao 08º Andar - 2 Dorm Com Terraço - HIS2	0	41	275000.00	400000.00	404000.00	404000.00
R\$ 359003.33	T 02 e 04 - Final 05, 06, 07 e 08 - 22º ao 24º Adar - 2 Dorm C/ Ter 37M- HMP	0	37	275000.00	370000.00	370000.00	370000.00
	Torre 01 - Final 12 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorm Com Ter 41M - HMP	0	41	275000.00	400000.00	403000.00	403000.00
	Torre 02 - Final 03 e 04 - 09º ao 24º Andar - 2 Dorm Com Terraço 41M - HMP	0	41	275000.00	400000.00	404000.00	404000.00
	Torre 03 - Final 12 - 10º ao 21º Andar - 2 Dorm Com Terraço 41M - HMP	0	41	275000.00	400000.00	405000.00	405000.00
	Torre 01 - Final 08 e 09 - 01º ao 10º Andar 2 Dorm C Terraço 42M - HMP	0	42	275000.00	400000.00	412000.00	412000.00
	Torre 03 - Final 08 - 01º ao 12º Andar - 2 Dorms Com Terr 42M - HMP	0	42	275000.00	400000.00	412000.00	412000.00
	Torre 03 - Final 09 - 01º ao 12º Andar - 2 Dorms Com Terraço 42M - HMP	0	42	275000.00	400000.00	412000.00	412000.00
R\$ 369034.59	Torre 03 - Final 12 - 01º ao 09º Andar - 2 Dorm Com Terraço - HIS 2	0	41	275000.00	400000.00	405000.00	405000.00
	Torre 01 - Final 08 e 09 - 11º ao 24º Andar - 2 Dorms Com Terraço - R2V	0	42	275000.00	400000.00	412000.00	412000.00

R\$ 370400.26	Torre 03 - Final 08 - 13º ao 24º Andar - 2 Dorms Com Terraço - R2V	0	42	275000.00	400000.00	412000.00	412000.00
	Torre 03 - Final 09 - 13º ao 20º Andar - 2 Dorms Com Terraço - R2V	0	42	275000.00	400000.00	412000.00	412000.00
R\$ 378288.57	Torre 04 - Final 12 - 23º ao 24º Andar - 1 Dorm e Vaga Carro - HIS 2	0	34	275000.00	384000.00	384000.00	384000.00
R\$ 380050.55	Torre 04 - Final 03 e 04 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorm Com Terraço 41M - HMP	0	41	275000.00	400000.00	404000.00	404000.00
R\$ 406745.16	T2 e 4 - F 09 e 10 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorm C/ Terraço Vaga Carro Suite - R2V	0	45	275000.00	400000.00	476000.00	476000.00
R\$ 406761.90	Torre 03 - Final 12 - 22º ao 23º Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga Moto - HMP	0	41	275000.00	400000.00	414000.00	414000.00
R\$ 430005.44	Torre 03 - Final 09 - 21º ao 23º Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga Moto - R2V	0	42	275000.00	400000.00	421000.00	421000.00
R\$ 476492.52	Torre 03 - Final 12 - 24º Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga Carro - HMP	0	41	275000.00	400000.00	440000.00	440000.00
R\$ 485789.93	Torre 03 - Final 09 - Do 24º Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga Carro - R2V	0	42	275000.00	400000.00	448000.00	448000.00