



## Novo Mundo Carrão

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Fevereiro 2026\*

## Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão

### ENDEREÇO:

**Área do terreno:** 6.860,00 m<sup>2</sup>

**Número de elevadores:**

**Número de vagas:**

**Apartamentos por andar:**

**Realização e Construção:**

**Informações dos dormitórios:**

**Diferenciais do Produto:**

**Lazer Coberto:**

**Localização:**

**Número de torres:**

**Número de unidades:** 1.248

**Número de andares:**

**Tipologia:**

**Categoria de Uso:**

**Lazer Descoberto:**

## Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

### Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Fevereiro 2026\*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m <sup>2</sup>	Quantidade de Unidades	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 226125.00	Torre A - Finais 07, 08 e 09 - 01º ao 24º Andar - 01 Dorm C/Terraço - HIS1	01 Dorm Com Terraço	28	0	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 246225.00	Torre B - Finais 01, 03 e 11 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	33	0	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 346725.00	Torre A - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14 e 15 - 1º ao 24º - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	39	166	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre B - F 5, 6, 9 e 10(+F 04 TB) - 01º ao 24º - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	39	58	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 351750.00	Torre A - Finais 12 e 13 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	42	1	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre B - Final 02 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	42	0	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 462300.00	Torre A - Final 05 - 01º ao 24º Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço e Vaga	44	0	350000.00	486000.00	486000.00
R\$ 547725.00	Torre A - Final 04 - 01º ao 24º - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço, Suíte e Vaga	51	12	350000.00	500000.00	546000.00
	Torre B - Finais 7 e 8 - 01º ao 24º - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço, Suíte e Vaga	51	8	350000.00	500000.00	546000.00



## Novo Mundo Carrão

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

Tabela: Tabela Financiada Fase2 - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Fevereiro 2026\*

## Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão

### ENDEREÇO:

**Área do terreno:** 6.860,00 m<sup>2</sup>

**Número de elevadores:**

**Número de vagas:**

**Apartamentos por andar:**

**Realização e Construção:**

**Informações dos dormitórios:**

**Diferenciais do Produto:**

**Lazer Coberto:**

**Localização:**

**Número de torres:**

**Número de unidades:** 1.248

**Número de andares:**

**Tipologia:**

**Categoria de Uso:**

**Lazer Descoberto:**

## Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

### Tabela: Tabela Financiada Fase2 - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Fevereiro 2026\*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m <sup>2</sup>	Quantidade de Unidades
R\$ 226125.00	Torre C - Finais 07, 08 e 09 - 01° ao 24º Andar - 01 Dorm C/Terraço - HIS1	28	0
R\$ 246225.00	Torre D - Final 04 - 01° ao 24º Andar - 2 Dorms - HIS1 Torre D - Finais 01, 03 e 11 - 01° ao 24º Andar - 2 Dorms - HIS1	33	0
R\$ 346725.00	Torre C - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14 e 15 - 1° ao 24º - 2 Dorms C/Terraço - HIS2 Torre D - F 5, 6, 9 e 10 - 01° ao 24º - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	39	180
R\$ 351750.00	Torre C - Finais 12 e 13 - 01° ao 24º Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2 Torre D - Final 02 - 01° ao 24º Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	42	3
R\$ 356775.00	Torre C - Final 05 - 01° ao 03º Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	44	0
R\$ 361800.00	Torre C - Final 05 - 04° ao 12º Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - HIS2	44	0
R\$ 385518.00	Torre C - Final 05 - 13° ao 24º Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga - HIS2	44	0
R\$ 547725.00	Torre C - Final 04 - 01° ao 24º - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V Torre D - Finais 7 e 8 - 01° ao 24º - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	51	9
		51	23