



Neo Sacomã

Tabela de Venda - Neo Sacomã

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Neo Sacomã - Setembro 2026*

Ficha Técnica - Neo Sacomã

ENDEREÇO:

Área do terreno: 9.269,84 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 732

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Neo Sacomã

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Neo Sacomã - Setembro 2026*

Preço do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Enquadramento	Nome do Tipo de Unidade	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 257897.44	35	0	HIS2	Torre A - 2 Dorms Finais 01, 11, 12, 13 e 14 - 04° ao 09° Andar - HIS2	270000.00	270000.00	270000.00	270000.00
	35	0	HIS2	Torres B, C e D - 2 Dorms F 11, 12, 13, 18, 19 e 20 - 4° ao 9° Andar - HIS2	271000.00	271000.00	271000.00	271000.00
	35	0	HIS2	Torres B, C e D - 2 Dorms F 1, 2, 3, 8, 9, 10 - 4° ao 9° Andar - HIS2	271000.00	271000.00	271000.00	271000.00
R\$ 260493.79	35	0	HIS1	Torres B, C e D - 2 Dorms Finais 1, 2, 3, 8, 9 e 10 (+18 TB) - Térreo - HIS1	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	35	0	HIS1	Torres C e D - 2 Dorms Finais 12 e 13 (+18 e 19 Torre D) - Térreo - HIS1	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 263154.71	35	0	HIS1	Torre A - 2 Dorms Finais 01, 11, 12, 13 e 14 - 01° ao 03° Andar - HIS1	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	35	0	HIS1	Torres B, C e D - 2 Dorms F 11, 12, 13, 18, 19 e 20 - 1° ao 3° Andar - HIS1	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	35	0	HIS1	Torres B, C e D - 2 Dorms F 1, 2, 3, 8, 9, 10 - 1° ao 3° Andar - HIS1	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 293807.21	38	0	HIS2	Torre A - 2 Dorms Com Varanda Finais 03, 04, 09 e 10 - 01° ao 09° Andar - HIS2	275000.00	297000.00	297000.00	297000.00
	38	0	HIS2	Torres B, C e D - 2Q C/ Varanda Finais 05, 06, 15 e 16 - 01° ao 09° Andar - HIS2	275000.00	297000.00	297000.00	297000.00
R\$ 303541.49	37	0	HIS2	Torre A - 2 Dorms Com Varanda Finais 02, 05, 06, 07 e 08 - Térreo - HIS2	275000.00	291000.00	291000.00	291000.00
	37	0	HIS2	Torre A - 2Q C/ Varanda Finais 02, 05, 06, 07 e 08 - 01° ao 09° Andar - HIS2	275000.00	291000.00	291000.00	291000.00
	37	0	HIS2	Torres B, C e D - 2 Dorms Com Varanda Finais 04, 07, 14 e 17 - Térreo - HIS2	275000.00	291000.00	291000.00	291000.00
	37	0	HIS2	Torres B, C e D - 2Q C/ Varanda Finais 04, 07, 14 e 17 - 01° ao 09° Andar - HIS2	275000.00	291000.00	291000.00	291000.00
R\$ 323409.66	38	0	HIS2	Torre A - 2 Dorms Com Varanda Finais 03, 04 e 09 - Térreo - HIS2	275000.00	297000.00	297000.00	297000.00
	38	1	HIS2	Torres B, C e D - 2 Dorms Com Varanda Finais 05, 06, 15 e 16 - Térreo - HIS2	275000.00	297000.00	297000.00	297000.00
R\$ 380806.60	44	0	HIS2	Torre A - 2 Dorms Com Varanda Final 15 - 01° ao 09° Andar - HIS2	275000.00	321000.00	321000.00	321000.00