



Cidade Lapa - Água Branca

Tabela de Venda - Cidade Lapa - Água Branca

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Lapa - Água Branca - Março 2026*

Ficha Técnica - Cidade Lapa - Água Branca

ENDEREÇO:

Área do terreno: 1,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 653

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Cidade Lapa - Água Branca

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Lapa - Água Branca - Março 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 245372.08	Torre A - F 01, 04, 12, 13 e 14 - 01º ao 22º - 2 Dorms - HIS2	34	0	275000.00	350000.00	355000.00	355000.00
	Torre B - F 01, 07, 08, 09, 10, 13, 14 - 01º ao 23º - 2 Dorms - HIS2	34	0	275000.00	350000.00	355000.00	355000.00
	Torre B - F 15 - 21º ao 23º - 2 Dorms - HIS2	34	0	275000.00	350000.00	355000.00	355000.00
R\$ 266586.52	Torre B - F 15 - 01º ao 20º - 1 Quarto - HIS2	34	4	275000.00	350000.00	355000.00	355000.00
R\$ 311734.24	Torre A - F 06, 07, 08, 09 - 01º ao 22º - 2 Dorms com Varanda - HIS2	37	4	275000.00	350000.00	380000.00	380000.00
	Torre B - F 04, 05 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Varanda - HIS2	37	16	275000.00	350000.00	380000.00	380000.00
	Torre B - F 06 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Varanda - HIS2	37	7	275000.00	350000.00	385000.00	385000.00
R\$ 327858.43	Torre A - F 05 - 01º ao 22º - 2 Dorms com Varanda - HIS2	38	10	275000.00	350000.00	400000.00	400000.00
R\$ 354732.07	Torre B - F 12 - 01º ao 22º - 2 Dorms com Varanda - HIS2	42	1	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
	Torre B - F 11 - 01º ao 13º - 2 Dorms com Varanda - HIS2	42	0	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
R\$ 360106.79	Torre B - F 02 e 03 - 01º ao 13º - 2 Dorms com Varanda - R2V	42	0	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
	Torre B - F 02, 03 e 11 - 14º ao 22º - 2 Dorms com Varanda - R2V	42	0	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
R\$ 377873.00	Torre B - F 12 - 23º Andar - 2 Dorms com Varanda e Vaga Moto - HIS2	42	0	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
R\$ 388992.74	Torre B - F 02, 03 e 11 - 23º Andar - 2 Dorms com Varanda e Vaga Moto - R2V	42	0	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
R\$ 405901.58	TA - F2,3,10,11 - 1º ao 22º exc 0102 0111 - 2 Dorm Suíte/Varanda/VagaCarro - R2V	45	0	275000.00	350000.00	500000.00	553000.00
R\$ 413854.09	Torre A - F 02 e 11 - 01º Andar - 2 Dorms com Suíte, Varanda e Vaga Moto - R2V	45	0	275000.00	350000.00	500000.00	553000.00