



Astro Santa Marina

Tabela de Venda - Astro Santa Marina

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Astro Santa Marina - Fevereiro 2026*

Ficha Técnica - Astro Santa Marina

ENDEREÇO:

Área do terreno: 1,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 994

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Astro Santa Marina

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Astro Santa Marina - Fevereiro 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m²	Quantidade de Unidades	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 227651.07	Torre A - Finais 1, 4, 5, 8, 9, 12 e 18 - 01° ao 23° Andar - 1 Dorm - HIS2	1 Dorm	25	0	344000.00	344000.00	344000.00
	Torre B - Finais 1, 9, 16, 17 e 18 - Térreo ao 23° Andar - 1 Dorm - HIS2	1 Dorm	25	0	344000.00	344000.00	344000.00
R\$ 266618.37	Torre B - Finais 07, 08 e 11 - 01° ao 23° Andar - 2 Dorm - HIS2	2 Dorms	33	0	350000.00	427000.00	427000.00
	Torre A - F 2, 3, 17, 19, 20, 21, 22, 23 e 24 - 01° ao 23° Andar - 2Dorm - HIS2	2 Dorms	33	0	350000.00	427000.00	427000.00
R\$ 297382.03	Torre A - Finais 04, 05 e 18 - Térreo - 1 Dorm GARDEN - HIS2	1 Dorm (25m² + 9m² GARDEN)	34	0	350000.00	372000.00	372000.00
R\$ 302509.31	Torre A - Final 01 - Térreo - 1 Dorm GARDEN - HIS2	1 Dorm (25m² + 13m² GARDEN)	38	0	350000.00	387000.00	387000.00
R\$ 312763.86	Torre A - Finais 10, 11, 13, 14 e 15 - 01° ao 16° Andar - 2Dorm C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	35	15	350000.00	441000.00	441000.00
	Torre A - Final 16 - 01° ao 07° Andar - 2 Dorm C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	35	2	350000.00	446000.00	446000.00
	Torre B - F 2, 3, 4, 10, 14 e 15(exc010) - Térreo ao 17 Andar - 2Dorm C/T - HIS2	2 Dorms Com Terraço	35	59	350000.00	441000.00	441000.00
R\$ 323018.41	Torre A - Final 16 - 08° ao 23° Andar - 2 Dorm C/Terraço - R2V	2 Dorms Com Terraço	35	0	350000.00	446000.00	446000.00
	Torre A - Finais 10, 11, 13, 14 e 15 - 17° ao 23° Andar - 2Dorm C/Terraço - R2V	2 Dorms Com Terraço	35	0	350000.00	441000.00	441000.00
	Torre B - F 2, 3, 4, 10, 14 e 15 - 18° ao 23° Andar - 2Dorm C/T - R2V	2 Dorms Com Terraço	35	0	350000.00	441000.00	441000.00
R\$ 353782.07	Torre A - Final 06 - Térreo - 2 Dorms GARDEN - R2V Torre B - Finais 07 e 11 - Térreo - 2 Dorms GARDEN - HIS2 Torre A - Finais 02, 17, 19, 20, 21, 22 e 23 - Térreo - 2 Dorms GARDEN - HIS2 Torre B - Finais 05, 06, 12 e 13 - Térreo - 2 Dorms GARDEN - R2V Torre B - Final 10 - Térreo - 2 Dorms GARDEN - HIS2	2 Dorms (38m² + 10m² GARDEN)					
		2 Dorms (33m² + 17m² GARDEN)	48	0	350000.00	468000.00	468000.00
			50	2	350000.00	470000.00	470000.00
		2 Dorms (33m² + 17m² GARDEN)	50	3	350000.00	470000.00	470000.00
		2 Dorms (38m² + 10m² GARDEN)	48	0	350000.00	465000.00	465000.00
			50	1	350000.00	472000.00	472000.00
R\$ 358909.35	Torre A - Finais 06 e 07 - 01° ao 23° Andar - 2 Dorm C/Terraço - R2V	2 Dorms Com Terraço	38	4	350000.00	458000.00	458000.00
	Torre B - Finais 05, 06, 12 e 13 - 01° ao 23° Andar - 2 Dorm C/Terraço - R2V	2 Dorms Com Terraço	38	20	350000.00	457000.00	457000.00