



Novo Mundo Carrão II

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Carrão II - Torre A e B - Julho 2026*

Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão II

ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.860,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.248

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Carrão II - Torre A e B - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	Enquadramento	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 254626.29	Torre A - Finais 07, 08 e 09 - 01° ao 24° Andar - 01 Dorm Com Terraço - HIS1	01 Dorm Com Terraço	HIS1	28	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 270215.65	Torre B - Finais 01, 03 e 11 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	HIS1	33	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 327859.99	Torre A - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14, 15 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	39	19	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	Torre B - F 4, 5, 6, 9, 10 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	39	6	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 369987.59	Torre A - Finais 12 e 13 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	42	7	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	Torre B - Final 02 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	42	1	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 514449.04	Torre A - Final 05 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço e Vaga	R2V	44	0	275000.00	400000.00	486000.00	486000.00
R\$ 572649.33	Torre A - Final 04 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço, Suíte e Vaga	R2V	52	4	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00
	Torre B - Finais 7 e 8 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorm C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço. Suíte e Vaga	R2V	52	10	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00



Novo Mundo Carrão II

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mundo Carrão II - C e D - Julho 2026*

Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão II

ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.860,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.248

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mundo Carrão II - C e D - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	Enquadramento	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 254626.29	Torre C - Finais 07, 08 e 09 - 01° ao 24° Andar - 01 Dorm Com Terraço - HIS1	01 Dorm Com Terraço	HIS1	28	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 270215.65	Torre D - Final 04 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	HIS1	33	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre D - Finais 01, 03 e 11 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	HIS1	33	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 327859.99	Torre C - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14, 15 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	39	119	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	Torre D - F 5, 6, 9, 10 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	39	19	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 369987.59	Torre C - Finais 12 e 13 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	42	38	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	Torre D - Final 02 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	42	9	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 375184.04	Torre C - Final 05 - 01° ao 07° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	HIS2	44	0	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 383636.74	Torre C - Final 05 - 08° ao 20° Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga Moto - HIS2	2 Dorms Com Terraço e Vaga Moto	HIS2	44	0	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	Torre C - Final 05 - 21° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga - HIS2	2 Dorms Com Terraço e Vaga	HIS2	44	0	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 572649.33	Torre C - Final 04 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço, Suíte e Vaga	R2V	52	19	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00
	Torre D - Finais 7 e 8 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorm C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço. Suíte e Vaga	R2V	52	26	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00