



Novo Mundo Carrão

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Março 2026*

Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão

ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.860,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.248

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Março 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m ²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 227753.10	Torre A - Finais 07, 08 e 09 - 01° ao 24° Andar - 01 Dorm C/Terraço - HIS1	01 Dorm Com Terraço	28	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 247997.82	Torre B - Finais 01, 03 e 11 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	33	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 337412.00	Torre A - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14 e 15 - 1° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	39	90	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre B - F 5, 6, 9 e 10(+F 04 TB) - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	39	27	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 354282.60	Torre A - Finais 12 e 13 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	42	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre B - Final 02 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms Com Terraço	42	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 465628.56	Torre A - Final 05 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço e Vaga	44	0	275000.00	350000.00	486000.00	486000.00
R\$ 551668.62	Torre A - Final 04 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço, Suíte e Vaga	51	3	275000.00	350000.00	500000.00	546000.00
	Torre B - Finais 7 e 8 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	2 Dorms Com Terraço, Suíte e Vaga	51	2	275000.00	350000.00	500000.00	546000.00



Novo Mundo Carrão

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

Tabela: Tabela Financiada Fase 2 - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Março 2026*

Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão

ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.860,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.248

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão

Tabela: Tabela Financiada Fase 2 - Repasse Imediato - Novo Mundo Carrão - Março 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 227753.10	Torre C - Finais 07, 08 e 09 - 01° ao 24° Andar - 01 Dorm C/Terraço - HIS1	28	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 247997.82	Torre D - Final 04 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	33	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre D - Finais 01, 03 e 11 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	33	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 337412.00	Torre C - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14 e 15 - 1° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	39	121	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre D - F 5, 6, 9 e 10 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	39	65	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 354282.60	Torre C - Finais 12 e 13 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	42	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre D - Final 02 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	42	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 359343.78	Torre C - Final 05 - 01° ao 03° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	44	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 364404.96	Torre C - Final 05 - 04° ao 12° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - HIS2	44	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 383600.00	Torre C - Final 05 - 13° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga - HIS2	44	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 551668.62	Torre C - Final 04 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	51	2	275000.00	350000.00	500000.00	546000.00
	Torre D - Finais 7 e 8 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	51	6	275000.00	350000.00	500000.00	546000.00