



C I D A D E
VILLA-LOBOS
CONDOMÍNIO SOPRANO

Cidade Villa Lobos - Soprano

Tabela de Venda - Cidade Villa Lobos - Soprano

Tabela: Tabela Financiada - Imediato - Villa Lobos - Soprano - Novembro 2025*

Ficha Técnica - Cidade Villa Lobos - Soprano

ENDEREÇO:

Área do terreno: 7.385,93 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 417

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Cidade Villa Lobos - Soprano

Tabela: Tabela Financiada - Imediato - Villa Lobos - Soprano - Novembro 2025*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação SBPE
R\$ 239000.00	Torre 01, 02 e 03 - Final 07 - 01° ao 06° Andar - HIS2	2 Dorms	36	0	264000.00	328100.00	328100.00
	Torre 01, 02 e 03 - Finais 03, 04, 06, 10 e 11 - Térreo ao 06° Andar - HIS2	2 Dorms	36	16	264000.00	327700.00	327700.00
	Torre 1 2 e 3 - F 2 5 8 9 12 13 - Térreo ao 6 Andar + T3 F 9 12 - 7 Andar - HIS2	2 Dorms	36	13	264000.00	325600.00	325600.00
	Torre 01 - Finais 01, 04, 06, 10, 11 e 14 - 09° Andar(Adaptável) - HIS2	2 Dorms Adaptável	36	0	264000.00	327700.00	327700.00
	Torre 01 - Finais 02, 05, 08, 09, 12 e 13 - 09° Andar(Adaptável) - HIS2	2 Dorms Adaptável	36	0	264000.00	325600.00	325600.00
	Torre 01 - Final 07 - 09° Andar(Adaptável) - HIS2	2 Dorms Adaptável	36	0	264000.00	328100.00	328100.00
	Torre 01, 02 e 03 - Finais 01 e 14 - Térreo ao 06° Andar - HIS2	2 Dorms	36	7	264000.00	327900.00	327900.00
R\$ 283330.82		2 Dorms Com Vaga Moto					
	Torre 02 - Final 01 - 07° Andar Com Vaga Moto - HIS2	2 Dorms Com Vaga Moto	36	0	264000.00	333900.00	333900.00
	Torre 02 - Final 02 - 07° Andar Com Vaga Moto - HIS2	2 Dorms Com Vaga Moto	36	0	264000.00	331500.00	331500.00
	Torre 03 - Finais 01 e 14 - 07° Andar Com Vaga Moto - HIS2	2 Dorms Com Vaga Moto	36	0	264000.00	333900.00	333900.00
	Torre 03 - Finais 02 e 13 - 07° Andar Com Vaga Moto - HIS2	2 Dorms Com Vaga Moto	36	0	264000.00	331500.00	331500.00
R\$ 329205.00	Torre 02 - Final 02 - 08° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	348300.00	348300.00
	Torre 03 - Finais 05 e 08 - 07° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	348300.00	348300.00
	Torre 01 - Final 07 - 07° ao 08° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	351000.00
	Torre 03 - Finais 01 e 14 - 08° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	350800.00
	Torre 03 - Finais 02, 09, 12 e 13 - 08° ao 09° Andar Com vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	348300.00	348300.00
	Torre 01 - F 3, 4, 6, 10 e 11 - 7 ao 8 Andar + F 3 9 Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	350500.00
	Torre 01 - Finais 01 e 14 - 07° ao 08 Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	350800.00
	Torre 01 - Finais 02, 05, 08, 09, 12 e 13 - 07° ao 08° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	348300.00	348300.00
	Torre 02 - Finais 03, 04, 06, 10 e 11 - 07° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	350500.00
	Torre 02 - Finais 05, 08, 09, 12 e 13 - 07° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	348300.00	348300.00
	Torre 02 - Final 01 - 08° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	350800.00
	Torre 02 - Final 14 - 07° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	350800.00
	Torre 02 e 03 - Final 07 - 07° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	351000.00
	Torre 03 - Finais 03, 04, 06, 10 e 11 - 07° ao 09° Andar Com Vaga - HIS2	2 Dorms Com Vaga	36	0	264000.00	350000.00	350500.00