



SAN PIETRO

Cidade Mooca - San Pietro

Tabela de Venda - Cidade Mooca - San Pietro

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - San Pietro - Maio 2026*

Ficha Técnica - Cidade Mooca - San Pietro

ENDEREÇO:

Área do terreno: 8.031,31 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 921

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Cidade Mooca - San Pietro

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - San Pietro - Maio 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação SBPE
R\$ 248675.00	T2 - F 02 ao 04, 07 ao 11, 14 ao 15 (F 01 do 8º ao 11º)01º ao 11º S/ sacada HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
R\$ 255018.75	Torre 1 - F 02, 03, 04, 07,08, 09, 10, 11, 14 e 15 - 01º ao 11º sem sacada HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
	Torre 3 - Final 02, 05, 08 e 11 - 01º ao 11º sem sacada - HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
	Torre 1 - F 02, 03, 04, 07,08, 09, 10, 11, 14 e 15 - 12º ao 21º sem sacada HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
	Torre 2 - 01, 02, 03, 04, 07,08, 09, 10, 11, 14, 15 - 11º ao 22º S/ sacada HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
	Torre 3 - Final 02, 05, 08 e 11 - 12º ao 23º sem sacada - HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
R\$ 255841.36	Torre 1 - Final 01 - 01º ao 19º PNE - sem sacada - HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
	Torre 3 - Final 01, 06, 07 e 12 - 01º ao 11º com sacada - HIS2	40	0	275000.00	350000.00	350000.00
R\$ 260229.19	Torre 2 - Final 01 - 01º ao 07º PNE - sem sacada - HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
R\$ 271339.95	Torre 1 - Final 01 - 20º e 21º - PNE - sem sacada e com vaga - HIS1	34	0	275000.00	350000.00	350000.00
R\$ 327959.97	Torre 3 - Final 01, 06, 07 e 12 - 12º ao 23º com sacada - HIS2	40	0	275000.00	350000.00	350000.00
R\$ 338389.79	Torre 3 - Final 03, 04, 09 e 10 - 01º ao 11º com sacada - HIS2	42,26	0	275000.00	400000.00	422600.00
R\$ 338389.80	Torre 3 - Final 03, 04, 09 e 10 - 12 ao 16º com sacada - HIS2	42,26	0	275000.00	400000.00	422600.00
R\$ 380799.34	Torre 3 - Final 03, 04, 09 e 10 - 17º ao 23º com sacada e vaga - HIS2	42,26	0	275000.00	400000.00	455050.00
R\$ 414263.53	Torre 1 - Finais 05, 06, 12 e 13 - 01º ao 11º com suíte, sacada e vaga - R2V	44,73	0	275000.00	400000.00	447300.00
R\$ 442688.01	Torre 2 - Finais 05, 06, 12 e 13 - 01º ao 11º com suíte, sacada e vaga - R2V	44,73	0	275000.00	400000.00	484450.00
R\$ 448482.36	Torre 1 - Final 05, 06, 12, 13 - 12º ao 19º com suíte sacada e vaga R2V	44,73	0	275000.00	400000.00	447300.00
	Torre 1 - Final 05, 06, 12, 13 - 20º ao 21º com suíte sacada e vaga R2V	44,73	0	275000.00	400000.00	484450.00
	Torre 2 - Finais 05, 06, 12 e 13 - 12º ao 22º com suíte, sacada e vaga R2V	44,73	0	275000.00	400000.00	484450.00