



YUNES PARK

Yunes Park

Tabela de Venda - Yunes Park

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Yunes Park - Julho 2026*

Ficha Técnica - Yunes Park

ENDEREÇO:

Área do terreno: 7.211,52 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 859

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Yunes Park

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Yunes Park - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m²	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE	Unidades	Quantidade de Unidades
R\$ 266470.11	T2 - 01º ao 09º - F 1, 2, 5, 6, 7, 8, 11 12 - 2Q S/S(meio) - HIS1	2 Dorms (meio)	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
R\$ 268282.11	T1 - 1º ao 11º - F 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14 15 - 2Q S/S(meio) - HIS1	2 Dorms (meio)	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
	T1 - 12º ao 22º - F 1, 2, 3, 6 7 8 9 10 11 14 15 - 2Q S/S(meio) - HIS1	2 Dorms (meio)	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
	T2 - 10º ao 19º - F 1, 2, 5, 6, 7, 8, 11 12 - 2Q S/S(meio) - HIS1	2 Dorms (meio)	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
	T3 - 05º ao 12º - F 5, 7, 12 13(Unid. 1213) - 2Q S/S(meio) - HIS1	2 Dorms (meio)	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
	T3 - 13º ao 21º - F 5, 7, 12 13 (+ U 2205) - 2Q S/S(meio) - HIS1	2 Dorms (meio)	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
R\$ 277484.97	T3 - 05º ao 19º - F 6 - 1Q S/S - HIS1	01 Dorm	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
	T3 - 05º aoº 11 - F 13 - 1Q sem sacada - HIS1	01 Dorm	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
R\$ 277847.34	T3 - 04º - F 05 - GARDEN 2Q(meio) - HIS1	2 Dorms (meio) GARDEN	39	275000.00	400000.00	400000.00	400000.00		0
	T3 - 04º - Final 7 e 12 - GARDEN 2Q(meio) - HIS1	2 Dorms (meio) GARDEN	41	275000.00	400000.00	400000.00	400000.00		0
	T3 - 20º e 21º - F 6 - 1Q sem sacada e com vaga - HIS1	01 Dorm Com Vaga	34	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00		0
	T3 - 04º - Final 6 e 13 - GARDEN 1Q(meio) - HIS1	01 Dorm (meio) GARDEN	41	275000.00	400000.00	400000.00	400000.00		0
R\$ 348332.19	Torre 01 - 01º ao 11º - F 04, 05, 12 e 13 - 2Q C/S(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
	T1 - 12º ao 19º - F 4, 5, 12 13 (exc U1913) - 2Q C/S(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
	T2 - 10º ao 17º - F 3, 4, 9 e 10 (Excet 1703 e 1709) - 2Q C/S(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
	T2 - 01º ao 09º - F 3, 4, 9 e 10 - 2Q C/S(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
R\$ 368405.57	T1 - 20º ao 22º - F 4 5 12 13(exc U2213)(+U1913) - 2Q C/S vagamoto(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada e Vaga Moto (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
	T2 - 18º ao 19º - F 3, 4, 9 10 - 2Q C/S e vaga moto(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada e Vaga Moto (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
	T2 - 17º - F 3 e 9 - 2Q C/S e vaga moto(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada e Vaga Moto (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
R\$ 383636.74	Torre 01 - Unidade 2.213 - 2Q C/S e vaga carro(ponta) - HIS2	2 Dorms Com Sacada e Vaga (ponta)	42	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00		0
R\$ 526592.57	T3 - 13º ao 21º - F 1, 4, 8 11 - 2Q com suíte, sacada e vaga(meio) - R2V	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga(meio)	44	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00		0

	T3 - 05° ao 12° - F 1, 4, 8 11 - 2Q com suíte, sacada e vaga(meio) - R2V	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga(meio)	44	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00	Apto 0608	1
R\$ 565597.02	T3 - 05° ao 12° - F 2, 3, 9 10 - 2Q com suíte, sacada e vaga(ponta) - R2V	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga(ponta)	48	275000.00	400000.00	480000.00	480000.00	Apto 1603	0
	T3 - 13° ao 21° - F 2, 3, 9 10 - 2Q com suíte, sacada e vaga(ponta) - R2V	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga(ponta)	48	275000.00	400000.00	480000.00	480000.00		1
R\$ 577404.89	T3 - 04° - F 1, 4, 8 11 - GARDEN 2Q Com suíte e vaga(meio) - R2V	2 Dorms Com Suíte e Vaga(meio) GARDEN	49	275000.00	400000.00	500000.00	500000.00		0
R\$ 614009.29	T3 - 04° - F 2, 3, 9 10 - GARDEN 2Q Com suíte e vaga(ponta) - R2V	2 Dorms Com Suíte e Vaga(ponta) GARDEN	54	275000.00	400000.00	600000.00	600000.00		0