



THE
ONE

The One Chácara Santo Antônio

Tabela de Venda - The One Chácara Santo Antônio

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - The One Chácara - Julho 2026*

Ficha Técnica - The One Chácara Santo Antônio

ENDEREÇO:

Área do terreno: 3.471,10 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 624

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - The One Chácara Santo Antônio

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - The One Chácara - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 276102.20	Torre A - Finais 03, 04 e 05 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS1	32,55	0	275000.00	400000.00	425000.00	425000.00
	Torre B - Finais 02 e 03 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS1	32,55	0	275000.00	400000.00	425000.00	425000.00
	Torre B - Finais 09 e 10 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS1	32,16	0	275000.00	400000.00	425000.00	425000.00
	Torre A - Finais 12 e 13 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS1	32,55	0	275000.00	400000.00	425000.00	425000.00
	Torre A - Final 06 - 01º ao 06º - 2 Dorms - HIS1	34,33	0	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
R\$ 351617.95	Torre A - Final 06 - 07º ao 24º - 2 Dorms - HIS2	34,33	0	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
R\$ 353358.93	Torre B - Final 08 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS2	34,33	0	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
R\$ 383636.74	Torre A - Final 02 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	41,25	0	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
	Torre B - Final 11 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	41,25	0	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
	Torre A - Final 01 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	41,25	0	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
	Torre B - Final 12 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	41,25	0	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
	Torre B - Finais 04 e 05 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	37,50	0	275000.00	400000.00	489000.00	489000.00
	Torre B - Final 01 - 23º ao 24º - 2 Dorms com Terraço e Vaga Moto - HIS2	43,53	0	275000.00	400000.00	551000.00	551000.00
	Torre A - Finais 09, 10 e 11 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	37,47	0	275000.00	400000.00	489000.00	489000.00
	Torre B - Final 07 - 01º ao 21º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	42,32	0	275000.00	400000.00	532000.00	532000.00
	Torre B - Final 01 - 01º ao 22º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	43,53	0	275000.00	400000.00	540000.00	540000.00
	Torre A - Final 14 - 01º ao 22º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	43,53	0	275000.00	400000.00	551000.00	551000.00
	Torre A - Final 14 - 23º ao 24º - 2 Dorms com Terraço e Vaga Moto - HIS2	43,53	0	275000.00	400000.00	551000.00	551000.00
	Torre B - Final 07 - 22º - 2 Dorms com Terraço e Vaga Carro - HIS2	42,32	0	275000.00	400000.00	588000.00	588000.00
R\$ 619741.47	Torre B - Final 07 - 23 AO 24º - 2 Dorms com Terraço e Vaga Carro - R2V	42,32	0	275000.00	400000.00	588000.00	588000.00
R\$ 734801.11	Torre A - Final 07 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Suíte, Terraço e Vaga Carro - R2V	52,31	0	275000.00	400000.00	600000.00	717000.00
	Torre B - Final 06 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Suíte, Terraço e Vaga Carro - R2V	52,31	0	275000.00	400000.00	600000.00	717000.00
	Torre A - Final 08 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Suíte, Terraço e Vaga Carro - R2V	52,31	0	275000.00	400000.00	600000.00	717000.00