



# Novo Mundo Carrão II

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Carrão II - Torre A e B - Maio 2026\*

## Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão II

### ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.860,00 m<sup>2</sup>

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.248

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

## Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

**Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Carrão II - Torre A e B - Maio 2026\***

Preço do Tipo de Unidade	m <sup>2</sup>	Nome do Tipo de Unidade	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 248675.00	28	Torre A - Finais 07, 08 e 09 - 01° ao 24° Andar - 01 Dorm Com Terraço - HIS1	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 263900.00	33	Torre B - Finais 01, 03 e 11 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 335965.00	39	Torre A - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14, 15 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	85	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	39	Torre B - F 4, 5, 6, 9, 10 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	25	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 361340.00	42	Torre A - Finais 12 e 13 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	29	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	42	Torre B - Final 02 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 502425.00	44	Torre A - Final 05 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga - R2V	0	275000.00	400000.00	486000.00	486000.00
R\$ 559265.00	52	Torre A - Final 04 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	10	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00
	52	Torre B - Finais 7 e 8 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorm C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	20	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00



# Novo Mundo Carrão II

Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mundo Carrão II - C e D - Maio 2026\*

## Ficha Técnica - Novo Mundo Carrão II

### ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.860,00 m<sup>2</sup>

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.248

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

## Tabela de Venda - Novo Mundo Carrão II

### Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mundo Carrão II - C e D - Maio 2026\*

Preço do Tipo de Unidade	m²	Nome do Tipo de Unidade	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 248675.00	28	Torre C - Finais 07, 08 e 09 - 01° ao 24° Andar - 01 Dorm Com Terraço - HIS1	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 263900.00	33	Torre D - Final 04 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	33	Torre D - Finais 01, 03 e 11 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 335965.00	39	Torre C - F 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14, 15 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	182	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	39	Torre D - F 5, 6, 9, 10 - 01° ao 24° - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	68	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 361340.00	42	Torre C - Finais 12 e 13 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	47	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	42	Torre D - Final 02 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	16	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 366415.00	44	Torre C - Final 05 - 01° ao 07° Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	1	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 376565.00	44	Torre C - Final 05 - 08° ao 20° Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga Moto - HIS2	0	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 383636.74	44	Torre C - Final 05 - 21° ao 24° Andar - 2 Dorms Com Terraço e Vaga - HIS2	0	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 559265.00	52	Torre C - Final 04 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	22	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00
	52	Torre D - Finais 7 e 8 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorm C/Terraço, Suíte e Vaga - R2V	43	275000.00	400000.00	546000.00	546000.00