

PARQUE
DAS NAÇÕES
CONDOMÍNIO GRANJA JULIETA

Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

Tabela de Venda - Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Granja Julieta - Torre A - Julho 2026*

Ficha Técnica - Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

ENDEREÇO:

Área do terreno: 4.799,24 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 840

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Granja Julieta - Torre A - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Descrição	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE	Tipo de registro da unidade
R\$ 276102.20	2 Dorms	Torre A - Final 01 - 1º a 21º - 2 Dorms - HIS1	32	1	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00	Apartamento
R\$ 307179.60	2 Dorms	Torre A - Final 01 - 22º a 24º - 2 Dorms - HIS2	32	0	275000.00	330000.00	330000.00	330000.00	Apartamento
	2 Dorms	Torre A - Final 08 - 01º a 24º - 2 Dorms - HIS2	32	0	275000.00	330000.00	330000.00	330000.00	Apartamento
R\$ 331895.20	2 Dorms Terraço	Torre A - Finais 2,3,6,7,9,10,11,14,15,16 - 1º a 24º - 2 Dorms Terraço - HIS2	37	143	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00	Apartamento
R\$ 383636.74	2 Dorms Terraço	Torre A - Finais 12 e13 - 1º a 21º - 2 Dorms Terraço - HIS2	42	10	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00	Apartamento
	2 Dorms Terraço	Torre A - Final 04 - 1º a 20º - 2 Dorms Terraço - HIS2	43	1	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00	Apartamento
R\$ 445410.42	2 Dorms Terraço	Torre A - Finais 12 e 13 - 22º a 24º - 2 Dorms Terraço - R2V	42	0	275000.00	400000.00	460000.00	460000.00	Apartamento
R\$ 486367.70	2 Dorms Terraço e Vaga	Torre A - Final 04 - 22º a 24º - 2 Dorms Terraço e Vaga - R2V	43	0	275000.00	400000.00	543000.00	543000.00	Apartamento
R\$ 691154.10	2 Dorms suíte, terraço e vaga	Torre A - Final 05 - 1º a 24º - 2 Dorms suíte, terraço e vaga - R2V	52,64	14	275000.00	400000.00	600000.00	674000.00	Apartamento

PARQUE
DAS NAÇÕES
CONDOMÍNIO GRANJA JULIETA

Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

Tabela de Venda - Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Granja Julieta - Torre B - Julho 2026*

Ficha Técnica - Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

ENDEREÇO:

Área do terreno: 4.799,24 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 840

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Parque das Nações - Condomínio Granja Julieta

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Granja Julieta - Torre B - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Descrição	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação MCMV	Valor de avaliação SBPE
R\$ 255983.00	1 Dorm	Torre B - Finais 03 e 18 - 1º a 24º - 1 Dorm - HIS1	26	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 276102.20	2 Dorms	Torre B - Finais 02 e 19 - 1º a 24º - 2 Dorm - HIS1	32	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 307179.60	2 Dorms	Torre A - Final 08 - 01º a 24º - 2 Dorms - HIS2	32	0	330000.00	330000.00	275000.00	330000.00
R\$ 331895.20	2 Dorms Terraço	Torre B - Finais 01, 08, 09, 10, 11, 12 e 13 - 1º a 24º - 2 Dorms Terraço - HIS2	37	151	369600.00	369600.00	275000.00	369600.00
R\$ 355304.40	2 Dorms Terraço	Torre B - Final 06 - 1º a 24º - 2 Dorms Terraço - HIS2	38	24	369600.00	369600.00	275000.00	369600.00
R\$ 383636.74	2 Dorms Terraço	Torre B - Finais 04, 05, 16 e 17 - 1º a 20º - 2 Dorms Terraço - HIS2	42	72	369600.00	369600.00	275000.00	369600.00
R\$ 445410.42	2 Dorms Terraço	Torre B - Finais 04, 05, 16 e 17 - 21º a 23º - 2 Dorms Terraço - R2V	42	0	400000.00	460000.00	275000.00	460000.00
R\$ 460769.40	2 Dorms Terraço e Vaga Moto	Torre B - Finais 04, 05, 16 e 17 - 24º - 2 Dorms Terraço e Vaga Moto - R2V	42	0	400000.00	480000.00	275000.00	480000.00
R\$ 486367.70	2 Dorms Terraço e Vaga	Torre A - Final 04 - 22º a 24º - 2 Dorms Terraço e Vaga - R2V	43	0	400000.00	543000.00	275000.00	543000.00
R\$ 691154.10	2 Dorms suíte, terraço e vaga	Torre A - Final 05 - 1º a 24º - 2 Dorms suíte, terraço e vaga - R2V	52,64	14	400000.00	600000.00	275000.00	674000.00
	2 Dorms suíte, terraço e vaga	Torre B - Final 15 - 1º a 24º - 2 Dorms suíte, terraço e vaga - R2V	52,92	23	400000.00	600000.00	275000.00	677000.00
	2 Dorms suíte, terraço e vaga	Torre B - Finais 07 e 14 - 1º a 24º - 2 Dorms suíte, terraço e vaga - R2V	53,88	47	400000.00	600000.00	275000.00	681000.00