

AR.QUE

AR.QUE - Arquitetura que Respira

Tabela de Venda - AR.QUE - Arquitetura que Respira

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - AR.QUE - Fevereiro 2026*

Ficha Técnica - AR.QUE - Arquitetura que Respira

ENDEREÇO:

Área do terreno: 5.843,91 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 489

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - AR.QUE - Arquitetura que Respira

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - AR.QUE - Fevereiro 2026*

| Preço do Tipo de Unidade | Nome do Tipo de Unidade | m² | Quantidade de Unidades | Valor de avaliação MCMV | Valor Avaliação MCMV3 | Valor de avaliação SBPE |
|--------------------------|--|-------|------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| R\$ 261300.00 | Studio - 13º ao 19º Pav. - Finais 15 e 18 ao 22 - Unidade HIS2 | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| R\$ 266815.35 | Studio - 5º Pavimento - Final 15 - Unidades HIS2 | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 6º ao 12º Pavimento - Finais 16 e 17 - Unidade HIS2 | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| | Studio - 6º ao 12º Pav - Finais 15 e 18 ao 22 - Unidades HIS2 | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 13º ao 19º Pavimento - Finais 16 e17 - Unidade HIS2 | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| | Studio - 5º ao 12º Pavimento - Finais 01 ao 12 Exct 1101Un HIS2 | 25,06 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 5º ao 12º Pavimento - Final 13 - Unidades HIS2 | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| | Studio - 13º ao 19º Pavimento - Finais 01 ao 12 - Unidades HIS2 | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 13º ao 19º Pavimento - Final 13 - Unidades HIS2 | 25,55 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| | Studio - 20º Pavimento - Finais 09 ao 10 - Unidades HIS2 | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 5º Pavimento - Finais 16 e 17 - Unidades HIS2 | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| R\$ 273471.88 | Studio - 3º ao 4º Pavimento - Finais 02 ao 12 - Unidades NR | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 3º ao 4º Pavimento - Finais 15 e 18 ao 22 - Unidades NR | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 3º ao 4º Pavimento - Finais 16 e 17 - Unidades NR | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| R\$ 273471.88 | Studio - 3º ao 4º Pavimento - Final 01 - Unidades NR | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 379654.00 |
| | Studio - 3º ao 4º Pavimento - Final 13 - Unidades NR | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| R\$ 301500.00 | Studio - 20º ao 24º Pav. - Finais 01 ao 08 e 11 ao 12 - R2V | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| R\$ 320178.42 | Studio - 5º Pavimento - Finais 18 ao 22 - Unidades R2V | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 20º ao 24º Pav. - Finais 15 e 18 ao 22 - Unidade R2V | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| | Studio - 20º ao 24º Pavimento - Finais 16 e 17 - Unidade R2V | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| | Studio - 20º ao 24º Pavimento - Final 13 - Unidades R2V | 25,59 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 378326.00 |
| | Studio - 09 e 10 - 21 ao 24 andar - R2V | 25 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 374142.00 |
| R\$ 410349.35 | 1 dorm - 3º ao 4º Pavimento - Final 14 - Unidades NR | 37,69 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 466488.00 |
| | 1 dorm - 3º ao 4º Pavimento - Final 23 - Unidades NR | 36,08 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 455468.00 |
| R\$ 426904.55 | 1 dorm - 5º ao 14º Pavimento - Final 23 - Unidades R2V | 36,08 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 455468.00 |
| | 1 dorm - 5º ao 14º Pavimento - Final 14 - Unidades R2V | 37,69 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 466488.00 |
| | 1 dorm - 15º ao 24º Pavimento - Final 14 - Unidade R2V | 37,69 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 466488.00 |
| | 1 dorm - 15º ao 24º Pavimento - Final 23 - Unidade R2V | 36,08 | 0 | 264000.00 | 350000.00 | 455468.00 |

