



Lyne Água Branca

Tabela de Venda - Lyne Água Branca

Tabela: Tabela Financiada - Imediato - Lyne Água - Torre A e B - Setembro Campanha 2026*

Ficha Técnica - Lyne Água Branca

ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.048,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.030

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Lyne Água Branca

Tabela: Tabela Financiada - Imediato - Lyne Água - Torre A e B - Setembro Campanha 2026*

Preço do Tipo de Unidade	m²	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 303842.20	37	Torre A - Finais 01, 03, 08, 09 e 16 - 1º a 20º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms terraço	33	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	37	Torre A - Finais 02, 06, 07, 10, 11, 14 e 15 - 1º a 21º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms terraço	64	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	37	Torre B - F 1, 2, 5, 6, 7, 8, 10, 11 e 14 - 1º a 21º- 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms terraço	39	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 335000.00	42	Torre A - Finais 04 e 05 - 1º a 20º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms terraço	11	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	42	Torre B - Finais 03 e 04 - 1º a 21º- 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms terraço	8	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R\$ 338265.49	37	Torre A - Finais 01, 03, 08, 09 e 16 - 21º - 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms terraço	0	275000.00	400000.00	420000.00	420000.00
R\$ 368825.30	42	Torre A - Finais 04 e 05 - 21º - 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms terraço	0	275000.00	400000.00	449000.00	449000.00
R\$ 443644.15	46	Torre B - Final 13 - 1º - 2 Dorms terraço e suíte - R2V	2 Dorms terraço e suíte	0	275000.00	400000.00	500000.00	500000.00
R\$ 463666.09	46	Torre A - F 12 e 13 (-212) - 1º e 02º - 2 Dorms terraço, suíte e vaga moto - R2V	2 Dorms terraço, suíte e vaga moto	1	275000.00	400000.00	539000.00	539000.00
	46	Torre B - F 12 e 13 (-113) - 1º a 2º - 2 Dorms terraço, suíte e vaga moto - R2V	2 Dorms terraço, suíte e vaga moto	0	275000.00	400000.00	539000.00	539000.00
R\$ 502043.90	46	Torre A - Finais 12 e 13 (+212) - 3º a 21º - 2 Dorms terraço, suíte e vaga - R2V	2 Dorms terraço, suíte e vaga	16	275000.00	400000.00	574000.00	574000.00
	46	Torre B - Finais 12 e 13 - 3º a 21º - 2 Dorms terraço, suíte e vaga - R2V	2 Dorms terraço, suíte e vaga	23	275000.00	400000.00	574000.00	574000.00
	47	Torre B - Final 09 - 1º a 21º - 2 Dorms terraço, suíte e vaga - R2V	2 Dorms terraço, suíte e vaga	16	275000.00	400000.00	584000.00	584000.00



Lyne Água Branca

Tabela de Venda - Lyne Água Branca

Tabela: Tabela Financiada - Imediato - Lyne Água - Torre C - Setembro Campanha 2026*

Ficha Técnica - Lyne Água Branca

ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.048,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.030

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Lyne Água Branca

Tabela: Tabela Financiada - Imediato - Lyne Água - Torre C - Setembro Campanha 2026*

Preço do Tipo de Unidade	m²	Nome do Tipo de Unidade	Quantidade de Unidades	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação MCMV
R\$ 303842.20	37	T C - F 1,2,3,4,7,8,9,10,11,12,13,14,17,18,19,20 - 1ºa20º- 2 Dorms terraço - HIS2	83	369600.00	369600.00	369600.00	275000.00
R\$ 368825.30	42	Torre C - Finais 15 e 16 - 1º a 20º- 2 Dorms terraço - R2V	0	450000.00	450000.00	400000.00	275000.00
R\$ 463666.09	46	Torre C - Finais 05 e 06 - 1º - 2 Dorms terraço, suíte e vaga moto - R2V	0	539000.00	539000.00	400000.00	275000.00
R\$ 502043.90	46	Torre C - Finais 05 e 06 - 2º a 20º - 2 Dorms terraço, suíte e vaga - R2V	17	574000.00	574000.00	400000.00	275000.00