



# Galleria Santa Marina

Tabela de Venda - Galleria Santa Marina

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Galleria Santa Marina - Fevereiro 2026\*

**Ficha Técnica - Galleria Santa Marina**

**ENDEREÇO:**

**Área do terreno:** 6.808,39 m²

**Número de elevadores:**

**Número de vagas:**

**Apartamentos por andar:**

**Realização e Construção:**

**Informações dos dormitórios:**

**Diferenciais do Produto:**

**Lazer Coberto:**

**Localização:**

**Número de torres:**

**Número de unidades:** 1.056

**Número de andares:**

**Tipologia:**

**Categoria de Uso:**

**Lazer Descoberto:**

## Tabela de Venda - Galleria Santa Marina

**Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Galleria Santa Marina - Fevereiro 2026\***

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação SBPE
R\$ 250261.52	Torre A e D - Final 01 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorm	32	0	264000.00	266000.00	266000.00
	Torre B e C - Finais 11 e 12 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorm	32	0	264000.00	266000.00	266000.00
R\$ 301997.48	Torre A e D - Final 07 - 13° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	37	0	264000.00	350000.00	369600.00
	Torre A e D - Finais 2, 5, 6 e 10 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	37	2	264000.00	350000.00	369600.00
	Torre B e C - F 1, 2, 5, 6, 7 e 8 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	37	7	264000.00	350000.00	369600.00
	Torre A e D - Final 07 - 01° ao 12° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	37	0	264000.00	350000.00	369600.00
R\$ 350077.17	Torre B e C - Finais 09 e 10 - 01° ao 23° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	41	33	264000.00	350000.00	369600.00
	Torre A e D - Finais 03 e 04 - 01° ao 17° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	41	16	264000.00	350000.00	369600.00
R\$ 375392.29	Torre B e C - Finais 09 e 10 - 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - HIS2	2 Dorm Com Terraço e Vaga Moto	41	0	264000.00	350000.00	369600.00
	Torre D - Finais 03 e 04 - 23° Andar - 2 Dorms C/Terraço - R2V	2 Dorm Com Terraço	41	0	264000.00	350000.00	500000.00
	Torre A e D - Finais 03 e 04 - 18° ao 22° Andar - 2 Dorms C/Terraço - R2V	2 Dorm Com Terraço	41	0	264000.00	350000.00	500000.00
R\$ 385819.85	Torre D - Finais 03 e 04 - 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - R2V	2 Dorm Com Terraço e Vaga Moto	41	0	264000.00	350000.00	515000.00
	Torre A - Finais 3 e 4 - 23° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - R2V	2 Dorm Com Terraço e Vaga Moto	41	0	264000.00	350000.00	515000.00
R\$ 463337.43	TA e D - F 8 e 9 - 1 ao 24 Andar - 2 Dorm C/S, Terraço e Vaga Carro(ponta) - R2V	2 Dorm Com Sacada, Terraço e Vaga Carro(ponta)	45	1	264000.00	350000.00	589000.00
	TB e C - F 3 e 4 - 1 ao 24 Andar - 2 Dorm C/S, Terraço e Vaga Carro(ponta) - R2V	2 Dorm Com Sacada, Terraço e Vaga Carro(ponta)	45	2	264000.00	350000.00	589000.00