Modern Mooca

Tabela de Venda - Modern Mooca

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Modern Mooca - Outubro Campanha 2026*

Validade da tabela: 07/10/2026 a 01/11/2026

Impresso por Ricardo Luis Guerato GUERATO - PARCEIROS em 07/10/2026 14:18

Ficha Técnica - Modern Mooca

ENDEREÇO:

Área do terreno: 4.625,00 m²

Número de torres:

Número de elevadores:

Número de unidades: 799

Número de vagas:

Número de andares:

Apartamentos por andar:

Tipologia:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Categoria de Uso:

Lazer Coberto:

Lazer Descoberto:

Localização:

Tabela de Venda - Modern Mooca

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Modern Mooca - Outubro Campanha 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	Quantidade de Unidades	m²	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R$ 271186.88	Torre A - Finais 02 - 01º ao 20º - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	0	32	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre A - Finais 10 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	0	32	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R$ 273531.38	Torre A - Finais 08 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	0	32	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre B - Finais 9, 10, 16, 17, 18 - 01º ao 23º - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	0	32	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre A - Finais 09 - 01º ao 24º - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	0	32	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre A - Finais 01 - 01º ao 20º (exc. 2001) - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	0	32	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre B - Finais 5, 7, 8, 19 - 01º ao 23º - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	1	32	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R$ 274780.29	Torre B - Final 11 - 01º ao 23º - 2 Dorms - HIS1	2 Dorms	0	34	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R$ 277994.92	Torre A - Finais 01 - 21º ao 24º (+ 2001) - 2 Dorms - HIS2	2 Dorms	0	32	275000.00	314000.00	314000.00	314000.00
	Torre A - Finais 02 - 21º ao 24º - 2 Dorms - HIS2	2 Dorms	0	32	275000.00	311000.00	311000.00	311000.00
R$ 303832.14	Torre B - Finais 15 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	2 Dorms com Terraço	0	37	275000.00	351000.00	351000.00	351000.00
	Torre A - Finais 11 e 15 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço- HIS2	2 Dorms com Terraço	0	37	275000.00	353000.00	353000.00	353000.00
	Torre A - Final 04 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço- HIS2	2 Dorms com Terraço	0	37	275000.00	352000.00	352000.00	352000.00
	Torre A - Final 07 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço- HIS2	2 Dorms com Terraço	0	37	275000.00	351000.00	351000.00	351000.00
	Torre A - F 3, 14 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço- HIS2	2 Dorms com Terraço	0	37	275000.00	350000.00	350000.00	350000.00
	Torre B - Finais 01 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	2 Dorms com Terraço	0	37	275000.00	353000.00	353000.00	353000.00
	Torre B - Finais 12 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	2 Dorms com Terraço	0	37	275000.00	352000.00	352000.00	352000.00
R$ 374442.14	Torre B - Final 04 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Terraço - HMP	2 Dorms com Terraço	4	37	275000.00	353000.00	353000.00	353000.00
R$ 381886.55	Torre A - Finais 05 e 06 - 01º ao 05º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	2 Dorms com Terraço	0	42	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
	Torre A - Final 06 - 06º ao 19º - 2 Dorms com Terraço - HIS2	2 Dorms com Terraço	0	42	275000.00	369600.00	369600.00	369600.00
R$ 384654.20	Torre B - Final 06 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Terraço - HMP	2 Dorms com Terraço	4	38	275000.00	364000.00	364000.00	364000.00
R$ 399404.95	Torre A - Final 05 - 06º ao 21º - 2 Dorms com Terraço - HMP	2 Dorms com Terraço	0	42	275000.00	376000.00	376000.00	376000.00
	Torre A - Final 06 - 20º ao 21º - 2 Dorms com Terraço - HMP	2 Dorms com Terraço	0	42	275000.00	376000.00	376000.00	376000.00
	Torre B - Finais 02 e 03 - 01º ao 23º - 2 Dorms com Terraço - HMP	2 Dorms com Terraço	4	42	275000.00	377000.00	377000.00	377000.00
R$ 414155.70	Torre A - Finais 05 e 06 - 22º ao 24º - 2 Dorms com Terraço e vaga moto - HMP	2 Dorms Suíte, Terraço e Vaga Moto	1	42	275000.00	386000.00	386000.00	386000.00
R$ 476562.73	Torre B - Finais 02 e 03 - Térreo - 2 Dorms com Terraço (GARDEN) - HMP	2 Dorms com Terraço GARDEN	2	42	275000.00	400000.00	411000.00	411000.00

R$ 493582.82	Torre B - F 13 e 14 (exc 714) - 01º ao 07º - 2 Dorms Suíte, Terraço, Vaga - HMP	2 Dorms Suíte, Terraço, Vaga	1	45	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
R$ 510602.92	Torre B - F 13 e 14 (+ 714) - 08º ao 23º - 2 Dorms Suíte, Terraço, Vaga - R2V	2 Dorms Suíte, Terraço, Vaga	0	45	275000.00	400000.00	450000.00	450000.00
R$ 580056.82	Torre A - Finais 12 e 13 - 01º ao 24º - 3 Dorms Suíte, Terraço e Vaga - R2V	3 Dorms Suíte, Terraço e Vaga	0	57	275000.00	400000.00	572000.00	572000.00