



Mirae

Bom Retiro

Mirae Bom Retiro

Tabela de Venda - Mirae Bom Retiro

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mirae Bom Retiro - Outubro 2026*

Ficha Técnica - Mirae Bom Retiro

ENDEREÇO:

Área do terreno: 1,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 440

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Mirae Bom Retiro

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mirae Bom Retiro - Outubro 2026*

Preço do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Nome do Tipo de Unidade	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE	Descrição	Enquadramento
R\$ 275282.47	35	2	Torre B - Final 01 - 01º ao 14º - 01 Dorm (meio) - HIS2	275000.00	319000.00	319000.00	319000.00	01 Dorm (meio)	HIS2
R\$ 276871.16	34,24	3	Torre A - Finais: 05 e 08 - 01º ao 13º - 2 Dorms (meio) - HIS2	275000.00	315000.00	315000.00	315000.00	2 Dorms (meio)	HIS2
	34,55	1	Torre A - Finais: 06 e 07 - 01º ao 13º - 2 Dorms (meio) - HIS2	275000.00	317000.00	317000.00	317000.00	2 Dorms (meio)	HIS2
	34,24	2	Torre B - Finais 02, 03, 04, 07, 08 e 09 - 01º ao 14º - 2 Dorms (meio) - HIS2	275000.00	315000.00	315000.00	315000.00	2 Dorms (meio)	HIS2
R\$ 282193.26	34,79	1	Torre B - Final 10 - 01º ao 14º - 2 Dorms (meio) - HIS2	275000.00	319000.00	319000.00	319000.00	2 Dorms (meio)	HIS2
R\$ 308316.37	37,11	1	Torre A - Finais: 01 e 12 - 02º ao 13º - 2 Dorms com terraço (meio) HIS2	275000.00	338000.00	338000.00	338000.00	2 Dorms com terraço (meio)	HIS2
	36,80	2	T. B - F12, 13, 16, 17, 19 - 01º a 14º(Exc 016, 017, 019) 2Q terraço(meio) HIS2	275000.00	336000.00	336000.00	336000.00	2 Dorms com terraço (meio)	HIS2
	36,80	0	Torre A - Finais: 02 e 11 - 02º ao 13º - 2 Dorms com terraço (meio) HIS2	275000.00	336000.00	336000.00	336000.00	2 Dorms com terraço (meio)	HIS2
	37,30	1	Torre B - Final 11 - 01º ao 14º - 02 Dorms com terraço (meio) - HIS2	275000.00	340000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms com terraço (meio)	HIS2
	36,95	0	Torre B - Final 18 - 01º ao 14º(Exc 018) - 02 Dorms com terraço (meio) - HIS2	275000.00	337000.00	337000.00	337000.00	2 Dorms com terraço (meio)	HIS2
R\$ 371839.41	41,34	0	Torre B - Final 20 - 01º ao 14º - 02 Dorms com terraço (quina) - HIS2	275000.00	364000.00	364000.00	364000.00	2 Dorms com terraço (quina)	HIS2
R\$ 377473.34	42,28	0	Torre A - F3, 4, 9, 10 - 1º ao 8º(+ 909 e 910; -103) 2 Dorm terraço (ponta) HIS2	275000.00	368000.00	368000.00	368000.00	2 Dorms com terraço (ponta)	HIS2
R\$ 428178.72	35+12Garden	2	Torre B - GARDEN - Finais 16, 17 e 19 - 01º - 2 Dorms - GARDEN (meio) - R2V	275000.00	384000.00	384000.00	384000.00	2 Dorms (meio) GARDEN	R2V
	35+13Garden	1	Torre B - GARDEN - Final 18 - 01º - 2 Dorms - GARDEN (meio) - R2V	275000.00	390000.00	390000.00	390000.00	2 Dorms (meio) GARDEN	R2V
	35+14Garden	0	Torre A - GARDEN - Finais 02 E 11 - 01º - 2 Dorms - GARDEN (meio) - R2V	275000.00	363000.00	363000.00	363000.00	2 Dorms (meio) GARDEN	R2V
R\$ 440451.65	42,28	8	T. A - F3, 4, 9, 10 - 09º a 12º(Exc 909, 910, 1203,1210) 2Q Terraço Ponta - R2V	275000.00	368000.00	368000.00	368000.00	2 Dorms com terraço (ponta)	R2V
R\$ 461982.30	43+13Garden	0	Torre A - GARDEN - Final: 03 - 01º - 2 Dorms (meio) - R2V	275000.00	400000.00	404000.00	404000.00	2 Dorms (meio) GARDEN	R2V
R\$ 468302.73	44,73	5	T B - F 5, 6, 14, 15 - 01º a 14º (Exc 015) 2Q suíte, terraço e vaga (ponta) R2V	275000.00	400000.00	441000.00	441000.00	2 Dorms Suíte, Com Terraço e Vaga (ponta)	R2V

R\$ 484518.02	42,28	6	T. A - F 3, 4, 9 e 10 - 12º e 13º (Exc 1204 e 1209) - 2Q terraço vaga moto - R2V	275000.00	377000.00	377000.00	377000.00	2 Dorms com terraço e Vaga Moto	R2V
R\$ 507053.75	35+26Garden	2	Torre A - GARDEN - Finais 01 e 12 - 01º - 2 Dorms - GARDEN (meio) - R2V	275000.00	385000.00	385000.00	385000.00	2 Dorms (meio) GARDEN	R2V
R\$ 619732.36	45+20Garden	0	Torre B - GARDEN - Final 15 - 01º - 2 Dorms com suíte e vaga - (ponta) R2V	275000.00	400000.00	496000.00	496000.00	2 Dorms com suíte e vaga - (ponta) GARDEN	R2V