



Marco Freguesia

Tabela de Venda - Marco Freguesia

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Marco Freguesia - Julho 2026*

Ficha Técnica - Marco Freguesia

ENDEREÇO:

Área do terreno: 5.889,12 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 670

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Marco Freguesia

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Marco Freguesia - Julho 2026*

Preço do Tipo de Unidade	m²	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação SBPE	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV4	Valor Avaliação MCMV3
R\$ 278173.12	32	Torres D e E - Final 11 - Térreo a 9º - 2 Dorms - HIS2	02 Dorms	0	289000.00	275000.00	289000.00	289000.00
R\$ 285000.00		T A - F 1,2,3,6,7,8,9,10,11,12,15,16,17(-09,012) T a 9º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço					
	37	Torre D - F 1, 2, 5, 6, 7, 8 (-001,006) - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	32	319000.00	275000.00	319000.00	319000.00
	37			51	319000.00	275000.00	319000.00	319000.00
	37	T B - F 1,2,3,6,7,8,9,10,11,14,15(-01,08,09,010,011) T a 9 - 2 Dorm terraço HIS2	2 Dorms com terraço	72	319000.00	275000.00	319000.00	319000.00
	37	T C - F 1,2,3,6,7,8,9,10,11,14,15(-01,08,014,015) T a 9 - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	82	319000.00	275000.00	319000.00	319000.00
	37	Torre E - Finais 1, 2, 5, 6, 7, 8 (-001) - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	25	319000.00	275000.00	319000.00	319000.00
R\$ 309664.41			2 Dorms com terraço					
	38	Torre D - Finais 09 e 10 - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	6	326000.00	275000.00	326000.00	326000.00
	38	Torre E - Finais 09 e 10 - Térreo a 5º - 2 Dorms terraço - HIS2		5	326000.00	275000.00	326000.00	326000.00
	38	Torre E - Finais 03 e 04 - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	5	326000.00	275000.00	326000.00	326000.00
	38	Torre E - Finais 09 e 10 - 6º a 9º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	0	326000.00	275000.00	326000.00	326000.00
	38	Torre D - Final 03 - Térreo - 2 Dorms Com Terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	1	326000.00	275000.00	326000.00	326000.00
R\$ 325000.00			2 Dorms Com Terraço					
	38	Torre A - Finais 4,5,13,14 (- 004,005,013) - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms com terraço					
	38	Torre B - Finais 4,5,12,13 (- 004,012,013) - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms com terraço	24	327000.00	275000.00	327000.00	327000.00
	38	Torre C - Finais 4, 5, 12, 13 (- 012, 013) - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms com terraço	34	327000.00	275000.00	327000.00	327000.00
	38	Torre D - Finais 03 e 04(-003) - Térreo a 9º - 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms com terraço	38	327000.00	275000.00	327000.00	327000.00
R\$ 383636.74				19	326000.00	275000.00	326000.00	326000.00
			2 Dorms com terraço					
R\$ 383636.74	38+16	Torre B - Finais 09 e 10 (37,84m + 16,61m) - Térreo - 2 Dorms Garden - HIS2	2 Dorms Garden	1	383636.74	275000.00	383636.74	383636.74