The Place Barra Funda

Tabela de Venda - The Place Barra Funda

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - The Place Barra Funda - Outubro 2026*

Validade da tabela: 07/10/2026 a 02/11/2026

Impresso por Ricardo Luis Guerato GUERATO - PARCEIROS em 07/10/2026 14:40

Ficha Técnica - The Place Barra Funda

ENDEREÇO:

Área do terreno: 8.618,24 m²

Número de torres:

Número de elevadores:

Número de unidades: 985

Número de vagas:

Número de andares:

Apartamentos por andar:

Tipologia:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Categoria de Uso:

Lazer Coberto:

Lazer Descoberto:

Localização:

Tabela de Venda - The Place Barra Funda

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - The Place Barra Funda - Outubro 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor de avaliação SBPE	Descrição	Valor Avaliação MCMV4	Enquadramento
R$ 286470.05	Torre 1 - Finais 1 e 8 - 01º ao 08º - 1 Quarto - sem sacada - HIS2	34,16	1	275000.00	326000.00	326000.00	01 Dorm	326000.00	HIS2
	Torre 1 - Final 1 - 09º ao 20º - 1 Quarto - sem sacada - HIS2	34,16	0	275000.00	333000.00	333000.00	01 Dorm	333000.00	HIS2
R$ 292565.16	Torre 2 - Finais 2, 3 e 6 - Térreo - sem sacada - HIS2	34,68	0	275000.00	337000.00	337000.00	2 Dorms	337000.00	HIS2
	Torre 2 - Finais 1 e 8 - Térreo - sem sacada - HIS2	34,68	0	275000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms	340000.00	HIS2
	Torre 2 - Final 7 - Térreo - sem sacada - HIS2	34,45	0	275000.00	338000.00	338000.00	2 Dorms	338000.00	HIS2
R$ 294393.69	Torre 3 - Finais 2 - do 01º ao 11º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	344000.00	344000.00	2 Dorms	344000.00	HIS2
	Torre 1 - Finais 7 e 10- 01º ao 08º - sem sacada - HIS2	34,11	0	275000.00	338000.00	338000.00	2 Dorms	338000.00	HIS2
	Torre 1 - Finais 2, 3, 6, 11 e 14 - 01º ao 08º - sem sacada - HIS2	34	0	275000.00	337000.00	337000.00	2 Dorms	337000.00	HIS2
	Torre 1 - Finais 2, 3, 6, 11 e 14 - 09º ao 11º - sem sacada - HIS2	34	0	275000.00	344000.00	344000.00	2 Dorms	344000.00	HIS2
	Torre 1 - Finais 7 e 10 - 09º ao 11º - sem sacada - HIS2	34,11	0	275000.00	345000.00	345000.00	2 Dorms	345000.00	HIS2
	Torre 1 - Finais 9 e 15 - 01º ao 08º - sem sacada - HIS2	34,30	0	275000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms	340000.00	HIS2
	Torre 1 - Finais 8, 9 e 15 - 09º ao 11º - sem sacada - HIS2	34,30	0	275000.00	346000.00	346000.00	2 Dorms	346000.00	HIS2
R$ 298685.31	Torre 3 - Finais 1, 8, 9 e 15 - do 01º ao 11º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	346000.00	346000.00	2 Dorms	346000.00	HIS2
	Torre 3 - Finais 3, 6, 7, 10, 11 e 14 - do 01º ao 11º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	345000.00	345000.00	2 Dorms	345000.00	HIS2
	Torre 2 - Finais 2, 3, 6, 11 e 14 - 01º ao 11º - sem sacada - HIS2	34,02	0	275000.00	344000.00	344000.00	2 Dorms	344000.00	HIS2
	Torre 2 - Finais 1, 8, 9 e 15 - 01º ao 11º - sem sacada - HIS2	34,34	0	275000.00	346000.00	346000.00	2 Dorms	346000.00	HIS2
	Torre 2 - Finais 7 e 10 - 01º ao 11º - sem sacada - HIS2	34,11	0	275000.00	345000.00	345000.00	2 Dorms	345000.00	HIS2
R$ 308412.44	Torre 3 - Finais 3 e 14 - do 19º ao 21º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	348000.00	348000.00	2 Dorms	348000.00	HIS2
	Torre 3 - Finais 2 - do 19º ao 21º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	346000.00	346000.00	2 Dorms	346000.00	HIS2
	Torre 3 - Finais 1, 8, 9 e 15 - do 12º ao 18º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	346000.00	346000.00	2 Dorms	346000.00	HIS2
	Torre 3 - Finais 2 - do 12º ao 18º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	344000.00	344000.00	2 Dorms	344000.00	HIS2
	Torre 3 - Finais 3, 6, 7, 10, 11 e 14 - do 12º ao 18º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	345000.00	345000.00	2 Dorms	345000.00	HIS2

	Torre 3 - Finais 1, 8, 9 e 15 - do 19º ao 21º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	349000.00	349000.00	2 Dorms	349000.00	HIS2
	Torre 3 - Finais 6, 7, 10 e 11 - do 19º ao 21º andar sem sacada - HIS2	34m²	0	275000.00	347000.00	347000.00	2 Dorms	347000.00	HIS2
R$ 309352.64	Torre 1 e 2 - Finais 2, 3, 6, 11 e 14 - 12º ao 22º - sem sacada - HIS2	34,02	0	275000.00	344000.00	344000.00	2 Dorms	344000.00	HIS2
	Torre 1 e 2 - Finais 7 e 10 - 12º ao 22º - sem sacada - HIS2	34,11	0	275000.00	345000.00	345000.00	2 Dorms	345000.00	HIS2
	Torre 1 e 2 - Finais 1, 8, 9 e 15 (exc F1 T 01) - 12º ao 22º - sem sacada - HIS2	34,30	0	275000.00	346000.00	346000.00	2 Dorms	346000.00	HIS2
R$ 323040.69	Torre 1 - Final 1 - 21º ao 22º - 1 Quarto - sem sacada e com vaga - HIS2	34,16	0	275000.00	360000.00	360000.00	01 Dorm Com Vaga	360000.00	HIS2
R$ 351078.19	Torre 3 - Finais 4, 5, 12 e 13 - do 01º ao 10º andar com sacada - HIS2	38,51m²	0	275000.00	400000.00	400000.00	2 Dorms Com Sacada	400000.00	HIS2
R$ 364487.42	Torre 3 - Finais 5, 12 e 13 - do 19º andar com sacada - HIS2	38,51m²	0	275000.00	391000.00	391000.00	2 Dorms Com Sacada	391000.00	HIS2
	Torre 3 - Finais 4, 5, 12 e 13 - do 11º ao 18º andar com sacada - HIS2	38,51m²	0	275000.00	400000.00	400000.00	2 Dorms Com Sacada	400000.00	HIS2
R$ 371801.55	Torre 3 - Finais 4, 5, 12 e 13 (+04 19º) - do 20º ao 21º com S/ e V/Moto - HIS2	38,51m²	0	275000.00	391000.00	391000.00	2 Dorms Com Sacada e Vaga Moto	391000.00	HIS2
R$ 438847.73	Torre 1 e 2 - Finais 4 e 5 - 01º ao 11º - com suíte, sacada e vaga R2V	43,73	0	275000.00	400000.00	450000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	450000.00	R2V
	Torre 1 - Finais 12 e 13 - 01º ao 11º - com suíte, sacada e vaga R2V	43,73	0	275000.00	400000.00	450000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	450000.00	R2V
R$ 457133.06	Torre 2 - Finais 12 e 13 - 01º ao 11º - com suíte, sacada e vaga R2V	43,73	0	275000.00	400000.00	450000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	450000.00	R2V
R$ 469323.27	Torre 2 - Finais 12 e 13 - 12º ao 22º - com suíte, sacada e vaga - R2V	43,73	0	275000.00	400000.00	450000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	450000.00	R2V
R$ 475418.38	Torre 2 - Finais 4, 5 - Térreo - com suíte, sacada e vaga R2V	58,52	0	275000.00	400000.00	521000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	521000.00	R2V
R$ 482604.19	Torre 1 e 2 - Finais 4 e 5 - 12º ao 22º - com suíte, sacada e vaga - R2V	43,73	0	275000.00	400000.00	450000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	450000.00	R2V
	Torre 1 - Finais 12 e 13 - 12º ao 22º - com suíte, sacada e vaga - R2V	43,73	0	275000.00	400000.00	450000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	450000.00	R2V
R$ 493703.70	Torre 2 - Finais 12 e 13 - Térreo - com suíte, sacada e vaga R2V	58,71	0	275000.00	400000.00	523000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga	523000.00	R2V