



Galleria Santa Marina

Tabela de Venda - Galleria Santa Marina

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Galleria Santa Marina - Março 2026*

Ficha Técnica - Galleria Santa Marina

ENDEREÇO:

Área do terreno: 6.808,39 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.056

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Galleria Santa Marina

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Galleria Santa Marina - Março 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 252063.41	Torre A e D - Final 01 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorm	32	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
	Torre B e C - Finais 11 e 12 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms - HIS1	2 Dorm	32	0	266000.00	266000.00	266000.00	266000.00
R\$ 304171.86	Torre A e D - Final 07 - 13° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2							
	Torre A e D - Finais 2, 5, 6 e 10 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	37	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre B e C - F 1, 2, 5, 6, 7 e 8 - 01° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	37	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre A e D - Final 07 - 01° ao 12° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	37	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 352597.72	Torre B e C - Finais 09 e 10 - 01° ao 23° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	41	20	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre A e D - Finais 03 e 04 - 01° ao 17° Andar - 2 Dorms C/Terraço - HIS2	2 Dorm Com Terraço	41	14	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 378095.11	Torre B e C - Finais 09 e 10 - 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - HIS2	2 Dorm Com Terraço e Vaga Moto	41	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre D - Finais 03 e 04 - 23° Andar - 2 Dorms C/Terraço - R2V	2 Dorm Com Terraço	41	0	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
	Torre A e D - Finais 03 e 04 - 18° ao 22° Andar - 2 Dorms C/Terraço - R2V	2 Dorm Com Terraço	41	0	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
R\$ 388597.75	Torre D - Finais 03 e 04 - 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - R2V	2 Dorm Com Terraço e Vaga Moto	41	0	275000.00	350000.00	500000.00	515000.00
	Torre A - Finais 3 e 4 - 23° ao 24° Andar - 2 Dorms C/Terraço e Vaga Moto - R2V	2 Dorm Com Terraço e Vaga Moto	41	0	275000.00	350000.00	500000.00	515000.00
R\$ 466673.46	TA e D - F 8 e 9 - 1 ao 24 Andar - 2 Dorm C/S, Terraço e Vaga Carro(ponta) - R2V	2 Dorm Com Sacada, Terraço e Vaga Carro(ponta)	45	0	275000.00	350000.00	500000.00	589000.00
	TB e C - F 3 e 4 - 1 ao 24 Andar - 2 Dorm C/S, Terraço e Vaga Carro(ponta) - R2V	2 Dorm Com Sacada, Terraço e Vaga Carro(ponta)	45	0	275000.00	350000.00	500000.00	589000.00