



Mérito Lapa

Tabela de Venda - Mérito Lapa

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mérito Lapa - Março 2026*

Ficha Técnica - Mérito Lapa

ENDEREÇO:

Área do terreno: 10.065,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 799

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Mérito Lapa

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mérito Lapa - Março 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	Descrição	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 237875.46	Torres A e E - Final 19 - 1º a 09º - 02 Dorms - HIS2	02 Dorms	32	0	275000.00	330000.00	330000.00	330000.00
R\$ 302658.56	Torre B - F 1,2,3,6,7,8 - Térreo - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	37	0	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre C - F 1, 2, 3, 6, 7, 8, 11, 14 - Térreo - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	37	1	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 308731.98	Torre D - F 1,2,3,6,7,8,9,14,15 - Térreo - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	37	1	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 318854.34	T A e E - F 1,2,3,6,7,8,9,10,11,12,13,16,17,18 - T a 9º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	37	223	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre B - F 1,2,3,6,7,8,9,10,11,14,15 - 01º a 08º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	37	65	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre C e D - F 1,2,3,6,7,8,9,10,11,14,15 - 01º a 09º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	37	165	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 323915.52	Torres C e D - F 4, 5, 12, 13 (- 012 e 013 TD) T a 01º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	38	14	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torre B - F 4, 5, 12, 13 (+ 004 e 005) 01º 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	38	6	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
	Torres A e E - F 4, 5, 14, 15(+U204 Torre E) - T a 01º - 2 Dorms terraço - HIS2	2 Dorms com terraço	38	17	275000.00	350000.00	369600.00	369600.00
R\$ 328976.70	Torre B - F 04, 05, 12, 13 02º a 08º 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms com terraço	38	17	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
	Torres A e E - F 4, 5, 14, 15(-U204 Torre E) - 02º a 09º - 2 Dorm terraço - R2V	2 Dorms com terraço	38	18	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00
	Torres C e D - F 04, 05, 12, 13 02º a 09º 2 Dorms terraço - R2V	2 Dorms com terraço	38	47	275000.00	350000.00	450000.00	450000.00