



My Sacomã

Tabela de Venda - My Sacomã

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - My Sacomã - Janeiro 2026*

Ficha Técnica - My Sacomã

ENDEREÇO:

Área do terreno: 8.101,62 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 587

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - My Sacomã

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - My Sacomã - Janeiro 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 243033.71	Torre B e Torre D - Finais 01, 02, 03, 16 e 17 - Térreo - 2 Dorms	35	0	251000.00	251000.00	251000.00	251000.00
R\$ 244248.88	Torre A e C - Finais 01, 02, 11 e 12 - Térreo	35	0	252000.00	252000.00	252000.00	252000.00
R\$ 244248.88	Torre A e C - Finais 01, 02, 11 e 12 - 1º ao 09º - 2 Dorms	35	0	259000.00	259000.00	259000.00	259000.00
	Torre B e Torre D - Finais 01, 02, 03, 16 e 17 - 1º ao 09º - 2 Dorms	35	0	258000.00	258000.00	258000.00	258000.00
	Torre A e C - Final 13 - 01º ao 09º - 1 Dorm PCD	35	6	260000.00	260000.00	260000.00	260000.00
R\$ 267080.83	Torre A - Finais 05, 06, 07 e 08 - Térreo - 2 Dorms com Varanda	37	1	264000.00	272000.00	272000.00	272000.00
	Torre B - Finais 06, 07, 08, 09, 11, 12 e 13 - Térreo - 2 Dorm c/ Varanda	37	1	264000.00	271000.00	271000.00	271000.00
	Torre D - Finais 06, 07, 08, 09, 11, 12 e 13 - Térreo - 2 Dorm c/ Varanda	37	2	264000.00	271000.00	271000.00	271000.00
	Torre C - Finais 05, 06, 07 e 08 - Térreo - 2 Dorms com Varanda	37	0	264000.00	271000.00	271000.00	271000.00
R\$ 267080.83	Torre A - Finais 05, 06, 07 e 08 - 1º ao 09º - 2 Dorms com Varanda	37	0	264000.00	279000.00	279000.00	279000.00
	Torre C - Finais 05, 06, 07 e 08 - 1º ao 09º - 2 Dorms com Varanda	37	0	264000.00	279000.00	279000.00	279000.00
	Torre B - Finais 06, 07, 08, 09, 11, 12 e 13 - 1º ao 09º - 2 Dorm c/ Varanda	37	0	264000.00	279000.00	279000.00	279000.00
	Torre D - Finais 06, 07, 08, 09, 11, 12 e 13 - 1º ao 09º - 2 Dorm c/ Varanda	37	0	264000.00	279000.00	279000.00	279000.00
R\$ 286726.94	Torre A - Finais 03, 04 - 01º ao 02º - 2 Dorms com Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
	Torre A - Finais 09 e 10 - 01º ao 03º - 2 Dorms com Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
	Torre B, C e D - T C F 4, 9 ; T B F14 e 15 ; T D F 5 e 14 - Térreo - 2Q C/Varan	42	0	264000.00	286000.00	286000.00	286000.00
	Torre C - Finais 03, 04, 09 e 10 - 01º ao 03º - 2 Dorms com Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
	Torre B e D - F 04, 05, 14 e 15 - 01º ao 03º (- Unid 305 Torre D) - 2Q C/Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
R\$ 297346.46	Torre A - Finais 03, 04 - 03º ao 09º - 2 Dorms com Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
	Torre A - Finais 09 e 10 - 04º ao 09º - 2 Dorms com Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
	Torre C - Finais 03, 04, 09 e 10 - 04º ao 09º - 2 Dorms com Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
	Torre B e D - F 04, 05, 14 e 15 - 04º ao 09º (+ Unid 305 TORRE D) - 2Q C/Varanda	42	0	264000.00	294000.00	294000.00	294000.00
R\$ 318585.48	Torre B - Final 10 - 01º ao 03º - 2 Dorms com Varanda	44	0	264000.00	305000.00	305000.00	305000.00
	Torre B - Final 10 - 04º ao 09º - 2 Dorms com Varanda	44	0	264000.00	305000.00	305000.00	305000.00
	Torre C - Finais 03, 10 - Térreo - 2 Dorms com Varanda Garden	42+22Garden	0	264000.00	274000.00	274000.00	274000.00
	Torre D - Finais 04 - Térreo - 2 Dorms com Varanda Garden	42+22Garden	0	264000.00	274000.00	274000.00	274000.00

	Torre B e D - Final 10 - Térreo - 2 Dorms com Varanda	44	2	264000.00	296000.00	296000.00	296000.00
	Torre D - Final 10 - 01º ao 02º - 2 Dorms com Varanda	44	0	264000.00	305000.00	305000.00	305000.00
	Torre D - Final 10 - 03º ao 09º - 2 Dorms com Varanda	44	0	264000.00	305000.00	305000.00	305000.00