



DEZ BUTANTÃ

## Dez Butantã

Tabela de Venda - Dez Butantã

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Dez Butantã Promo - Março 2026\*

## Ficha Técnica - Dez Butantã

### ENDEREÇO:

Área do terreno: 7.000,86 m<sup>2</sup>

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 799

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

## Tabela de Venda - Dez Butantã

### Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Dez Butantã Promo - Março 2026\*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 226049.03	Torre A - Finais 01, 08 e 15 - Térreo - 2 Dorms - HIS1	32,55	0	275000.00	301000.00	301000.00	301000.00
	Torre A - Finais 09 e 14 - Térreo - 2 Dorms - HIS1	32,15	0	275000.00	298000.00	298000.00	298000.00
	Torre A - Finais 02, 09 e 14 - 01º ao 23º Andar - 2 Dorms - HIS1	32,15	0	275000.00	298000.00	298000.00	298000.00
	Torre B - Finais 11, 12, 15, 16 - Térreo - 2 Dorms - HIS1	32,15	0	275000.00	298000.00	298000.00	298000.00
	Torre B - Finais 10 e 17 - Térreo - 2 Dorms - HIS1	32,40	0	275000.00	300000.00	300000.00	300000.00
	Torre B - Finais 12 e 15 - 01º ao 23º Andar - 2 Dorms - HIS1	32,19	0	275000.00	299000.00	299000.00	299000.00
R\$ 234838.75	Torre A - Finais 01, 07, 08 e 15 - 01º ao 23º Andar - 2 Dorms - HIS1	32,50	0	275000.00	300000.00	300000.00	300000.00
	Torre B - Finais 01, 04, 05, 07, 08 e 19 - 01º ao 23º Andar - 2 Dorms - HIS1	32,50	0	275000.00	300000.00	300000.00	300000.00
	Torre B - Finais 09, 10, 11, 16, 17 e 18 - 01º ao 23º Andar - 2 Dorms - HIS1	32,15	0	275000.00	298000.00	298000.00	298000.00
R\$ 241461.47	Torre A - Finais 03, 06, 10 e 13 - 01º ao 23º Andar - 2 Dorms - HIS2	34,24	0	275000.00	312000.00	312000.00	312000.00
R\$ 264678.49	Torre A - Finais 10 e 13 - Térreo - 2 Dorms - HIS1	34,24	1	275000.00	312000.00	312000.00	312000.00
R\$ 272700.00	Torre A - Finais 11 e 12 - Térreo - 2 Dorms com terraço - R2V	37,86	1	275000.00	335000.00	335000.00	335000.00
	Torre A - Finais 04, 05, 11 e 12 - 01º ao 23º Andar - 2 Dorms com terraço - R2V	37,86	37	275000.00	335000.00	335000.00	335000.00
	Torre B - F 02, 03, 13 e 14 (+ Unid 1202) - 13º ao 23º - 2Q com terraço - R2V	37,86	3	275000.00	335000.00	335000.00	335000.00
	Torre B - Final 06 - 13º ao 23º Andar - 2 Dorms com terraço - R2V	37,47	9	275000.00	333000.00	333000.00	333000.00
R\$ 289525.87	Torre B - Finais 13 e 14 - Térreo - 2 Dorms com terraço - HIS2	37,86	0	275000.00	335000.00	335000.00	335000.00
R\$ 297037.66	Torre B - F 02, 03, 13 e 14 (exceto 1202) - 01º ao 12º - 2q com terraço - HIS2	37,86	0	275000.00	335000.00	335000.00	335000.00
R\$ 297088.11	Torre B - Final 06 - 01º ao 12º Andar - 2 Dorms com terraço - HIS2	37,47	0	275000.00	333000.00	333000.00	333000.00