



BARRA FUNDA

A dark green rounded rectangular button with the number "9" and two white circles, representing the Barra Funda 900 brand.

Barra Funda 900

Tabela de Venda - Barra Funda 900

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Barra Funda 900 - Março 2026*

Ficha Técnica - Barra Funda 900

ENDEREÇO:

Área do terreno: 10.383,56 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 1.162

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Barra Funda 900

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Barra Funda 900 - Março 2026*

| Preço do Tipo de Unidade | Nome do Tipo de Unidade | m² | Quantidade de Unidades | Valor de avaliação MCMV | Valor Avaliação MCMV3 | Valor Avaliação MCMV4 | Valor de avaliação SBPE |
|---|--|----|------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| R\$ 240000.00 | Torre A - Finais 6, 7, 8, 9, 10 e 11(-009) - Térreo ao 04 Andar - 2 Dorms - HIS1 | | | | | | |
| | TB - F 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14(-010, 011) - Térreo ao 04° - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 0 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | TB - F 1, 2, 3, 4, 17, 18, 19, 20(-001, 017, 020) - Térreo ao 4° - 2 Dorm - HIS1 | 32 | 0 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre C - Finais 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 - Térreo ao 4° - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 0 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | TC - F 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 20(-001, 010, 020) - Térreo ao 4 - 2 Dorm - HIS1 | 32 | 11 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre D - F 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14(-010, 011) - Térreo ao 4 - 2 Dorm - HIS1 | 32 | 12 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre D - F 1, 2, 3, 4, 17, 18, 19, 20(-001, 020) - Térreo ao 4° - 2 Dorm - HIS1 | 32 | 5 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre D - F 1, 2, 3, 4, 17, 18, 19, 20(-001, 020) - Térreo ao 4° - 2 Dorm - HIS1 | 32 | 13 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre E - Finais 06, 07, 08 e 15 - 01° ao 04° Andar - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 0 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| Torre E - Finais 01, 05, 11, 12, 13 e 14 - Térreo ao 04° Andar - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 5 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | |
| R\$ 250000.00 | Torre A - Finais 6, 7, 8, 9, 10 e 11 - 5 ao 10 Andar - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 0 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre B - F 1, 2, 3, 4, 17, 18, 19, 20 - 05° ao 10° - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 0 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre B - Finais 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 - 05° ao 11° Andar - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 0 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre C - Finais 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 - 05° ao 10° - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 40 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre C - Finais 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 20 - 05° ao 10° - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 52 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre D - Finais 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 - 05° ao 11° - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 37 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre D - Finais 1, 2, 3, 4, 17, 18, 19, 20 - 05° ao 10° - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 46 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre E - Finais 06, 07, 08 e 15 - 05° ao 12° Andar - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 10 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| | Torre E - Finais 01, 05, 11, 12, 13 e 14 - 05° ao 12° Andar - 2 Dorms - HIS1 | 32 | 37 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 | 266000.00 |
| R\$ 290000.00 | Torre A - Finais 08 e 09 - 11 ao 12 Andar - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 352000.00 | 352000.00 |
| | Torre A - Finais 6, 7, 10 e 11 - 11 ao 12 Andar - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 349000.00 | 349000.00 | 349000.00 |
| | Torre B - F 2, 3, 4, 17, 18, 19 - 11° ao 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 349000.00 | 349000.00 | 349000.00 |
| | Torre B - Finais 01 e 20 - 11° ao 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 352000.00 | 352000.00 |
| | Torre B - Finais 10 e 11 - 12° Andar - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 352000.00 | 352000.00 |
| | Torre B - Finais 7, 8, 9, 12, 13, 14 - 12° Andar - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 349000.00 | 349000.00 | 349000.00 |
| | Torre C - Finais 2, 3, 4, 7, 8, 9 - 11° ao 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 9 | 275000.00 | 349000.00 | 349000.00 | 349000.00 |

| | | | | | | | |
|---------------|--|----|----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | Torre C - Finais 12, 13, 14, 17, 18, 19 - 11° ao 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 10 | 275000.00 | 349000.00 | 349000.00 | 349000.00 |
| | Torre C - Finais 1, 10, 11, 20 - 11° ao 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 6 | 275000.00 | 350000.00 | 352000.00 | 352000.00 |
| | Torre D - Finais 7, 8, 9, 12, 13, 14 - 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 349000.00 | 349000.00 | 349000.00 |
| | Torre D - Finais 2, 3, 4, 17, 18, 19 - 11° ao 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 4 | 275000.00 | 349000.00 | 349000.00 | 349000.00 |
| | Torre D - F 10 e 11 - 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 352000.00 | 352000.00 |
| | Torre D - Finais 1 e 20 - 11° ao 12° - 2 Dorms - HIS2 | 32 | 3 | 275000.00 | 350000.00 | 352000.00 | 352000.00 |
| R\$ 325000.00 | Torre A - Finais 1, 2, 3, 14 e 15 - Térreo ao 04 Andar - 2 Dorm C/Terraço - HIS2 | 37 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 369600.00 | 369600.00 |
| | Torre E - Final 04 - Térreo ao 04º Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2 | 37 | 2 | 275000.00 | 350000.00 | 369600.00 | 369600.00 |
| R\$ 335000.00 | Torre A - Finais 1, 2, 3, 14 e 15 - 05 ao 12 Andar - 2 Dorm C/Terraço - HIS2 | 37 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 369600.00 | 369600.00 |
| | Torre E - Final 04 - 05º ao 12º Andar - 2 Dorms Com Terraço - HIS2 | 37 | 1 | 275000.00 | 350000.00 | 369600.00 | 369600.00 |
| R\$ 340000.00 | Torre E - Finais 2, 3, 9 e 10(-009, 010) - Térreo ao 4 - 2 Dorm C/Terraço - HIS2 | 38 | 17 | 275000.00 | 350000.00 | 369600.00 | 369600.00 |
| R\$ 350000.00 | Torre E - Finais 2, 3, 9 e 10 - 05 ao 12 - 2 Dorm C/Terraço - HIS2 | 38 | 27 | 275000.00 | 350000.00 | 369600.00 | 369600.00 |
| R\$ 370000.00 | Torre A - Finais 04, 05, 12 - Térreo ao 04 Andar - 2 Dorm C/Terraço - R2V | 38 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre B - Finais 5, 6, 15, 16(-015, 016) - Térreo ao 4° - 2 Dorm C/Terraço - R2V | 38 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre C - Finais 05, 06, 15, 16 - Térreo ao 04° - 2 Dorms Com Terraço - R2V | 38 | 20 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre D - Finais 05, 06, 15, 16 - Térreo ao 04° - 2 Dorms Com Terraço - R2V | 38 | 19 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre A - Final 13 - Térreo ao 04 Andar - 2 Dorm C/Terraço - R2V | 38 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 407000.00 | 407000.00 |
| R\$ 383000.00 | Torre E - Final 16 - Térreo ao 03° - 2 Dorms Com Terraço - HIS2 | 41 | 1 | 275000.00 | 350000.00 | 369600.00 | 369600.00 |
| R\$ 385000.00 | Torre A - Finais 04, 05, 12 - 05 ao 12 Andar - 2 Dorm C/Terraço - R2V | 38 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre B - Finais 05, 06, 15, 16 - 05º ao 12º Andar - 2 Dorms Com Terraço - R2V | 38 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre C - Finais 05, 06, 15, 16 - 05º ao 12º - 2 Dorms Com Terraço - R2V | 38 | 32 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre D - Finais 05, 06, 15, 16 - 05º ao 12º - 2 Dorms Com Terraço - R2V | 38 | 29 | 275000.00 | 350000.00 | 406000.00 | 406000.00 |
| | Torre A - Final 13 - 05 ao 12 Andar - 2 Dorm C/Terraço - R2V | 38 | 0 | 275000.00 | 350000.00 | 407000.00 | 407000.00 |
| R\$ 420000.00 | Torre E - Final 16 - 04º ao 12º - 2 Dorms Com Terraço - R2V | 41 | 8 | 275000.00 | 350000.00 | 410000.00 | 410000.00 |