

FICHA TÉCNICA – MÉRITO LAPA

ENDEREÇO: Rua Bartolomeu Paes – São Paulo / SP

Área do terreno: 10.065,00m²

Número de torres: 05

Número de elevadores: 02 por Torre.

Número de unidades: 799 Unidades

Número de vagas: 0

Número de andares: Torres A, C, D e E Térreo + 09 Pav. / Torre B Térreo + 8 Pav.

Apartamentos por Andar: Torres A e E: 19 por andar / Torres B, C e D: 15 por andar

Tipologia: Apartamentos 1 e 2 dormitórios.

Realização e Construção: Cury Construtora e Incorporadora S/A.

Torres A e E

32m² - 02 Dorms. sem terraço - Final: 19 (unidades de meio).

37m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 01, 02, 03, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 16, 17 e 18 (unidades de meio).

38m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 04, 05, 14 e 15 (unidades de ponta).

Torres B, C e D

37m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 01, 02, 03, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 14 e 15 (unidades de meio).

38m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 04, 05, 12 e 13 (unidades de ponta).

OBS: As unidades PCD serão adaptadas apenas sobre demanda, distribuídas da seguinte forma: Torre A (09º Pav. Finais: 01, 02, 03, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 16, 17 e 18) Torre B (08º Pav. Finais: 01, 02, 03, 07, 08, 09, 10, 11, 14 e 15).

DIFERENCIAIS DO PRODUTO:

Piso laminado nos dormitórios.

Duplo acionamento nos vasos sanitários.

Arejadores nas torneiras.

ÁREAS COMUNS:

COBERTO

Brinquedoteca
Churrasqueiras
Coworking
Delivery
Easy Market

Espaço Beleza
Fitness
Lavanderia
Oficina
Pet Care

Sala Games
Sala de Desc e Sauna
Salão de Festas
Sport Bar

DESCOBERTO

Apoio Churrasqueira
Bicicletário
Fitness Externo
Mini Quadra

Pet Place
Piscina Adulto
Piscina Infantil
Playground

Praça Playground
Praça das Palmeiras
Praça de Estar
Quadra Beach Tennis

LOCALIZAÇÃO

Fácil Acesso a Avenida Ermano Marchetti e Marginal Tietê

PRÓXIMO

*Estação Domingo de Moraes *Estação Lapa *Assaí Atacadista *Museu da Imaginação *Mercadão da Lapa
* Ceasa * Tietê Plaza Shopping

CATEGORIA DE USO

HIS 2 – 80%

R2V – 20%