



## Arte Santa Marina

Tabela de Venda - Arte Santa Marina

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Arte Santa Marina - Março 2026\*

## Ficha Técnica - Arte Santa Marina

### ENDEREÇO:

Área do terreno: 0,00 m<sup>2</sup>

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 720

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

## Tabela de Venda - Arte Santa Marina

### Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Arte Santa Marina - Março 2026\*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
R\$ 251598.91	Torre 01 - Finais 02, 07, 08, 09, 10, 11, 17 e 18 - 01º ao 24º - 2 Dorms HIS1	32,07	0	275000.00	350000.00	385000.00	385000.00
	Torre 02 - Finais 01, 02, 05, 06 e 07 - 01º ao 24º - 2 Dorms HIS1	32,10	0	275000.00	350000.00	385000.00	385000.00
R\$ 321492.23	Torre 01 - Finais 03, 06, 14, 15 e 16 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço HIS2	36,80	0	275000.00	350000.00	440000.00	440000.00
	Torre 02 - Finais 08 e 11 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço HIS2	36,80	0	275000.00	350000.00	440000.00	440000.00
	Torre 02 - Finais 12 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço HIS2	37,15	0	275000.00	350000.00	445000.00	445000.00
R\$ 362473.00	Torre 01 - Final 13 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço HIS2	40,94	2	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
	Torre 01 - Final 12 - 01º ao 11º - 2 Dorms com Terraço HIS2	41	3	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
	Torre 02 - Finais 03 e 04 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço HIS2	40,94	5	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
R\$ 369716.06	Torre 01 - Final 01 - 01º ao 24º - 2 Dorms com Terraço HIS2	41,66	0	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
R\$ 380432.47	Torre 01 - Final 12 - 12º ao 19º - 2 Dorms com Terraço R2V	41	0	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
R\$ 385790.68	Torre 01 - Final 12 - 20º ao 24º - 2 Dorms com Terraço e Vaga Moto R2V	41	0	275000.00	350000.00	500000.00	500000.00
R\$ 428656.31	Torre 02 - Final 10 - 1º Andar - 2 Dorms Suite, Terraço (ponta) e Vaga Moto R2V	44,73	0	275000.00	350000.00	500000.00	543000.00
R\$ 490404.65	T2 - F09 e 10 - 02º ao 24º + 0109 - 2Q Suite, Terraço (ponta) e Vaga Carro R2V	44,73	10	275000.00	350000.00	500000.00	565000.00
	Torre 01 - Finais 4 e 5 - 01º ao 24º 2 Dorm Suite, Terraço (ponta) Vaga Carro R2V	44,73	4	275000.00	350000.00	500000.00	565000.00