

FICHA TÉCNICA – SUPREME VILA ROMANA

ENDEREÇO: Rua Clélia, 1.030 – São Paulo / SP

Área do terreno: 3.983,50m²

Número de torres: 02

Número de elevadores: Torre A – 05 elevadores / Torre B – 04 Elevadores.

Número de unidades: 595 Unidades

Número de vagas: 96 (carro); 05 (moto); 01 (PCD)

Número de andares: TA – Térreo + 24 + Rooftop / TB – Subsolo + 09 + Rooftop

Apartamentos por Andar: Torre A – 16 por andar / Torre B – 23 por andar

Tipologia: Apartamentos 1 e 2 dormitórios.

Realização e Construção: Cury Construtora e Incorporadora S/A.

Torres A

25m² - 01 Dorm. com terraço - Final: 01, 02, 05, 08, 09, 14, 15 e 16 (unidades de meio).

37m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 03 e 04 (unidades de meio).

38m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 06 e 07 (unidades de ponta).

52m² - 02 Dorms. com suíte e terraço - Finais: 10, 11, 12 e 13 (unidades de ponta).

Torres B

37m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 e 39 (unidades de meio).

38m² - 02 Dorms. com terraço - Finais: 29 e 30 (unidades de ponta).

47m² - 02 Dorms. com terraço – Final: 17 (unidade de meio).

OBS: As unidades PCD serão adaptadas apenas sobre demanda, distribuídas da seguinte forma: Torre B (08º Pav. Finais: 24, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34 e 35 e 09º Pav. Finais: 19, 20, 21, 22, 36, 37, 38 e 39).

DIFERENCIAIS DO PRODUTO:

Piso laminado nos dormitórios.

Duplo acionamento nos vasos sanitários.

Arejadores nas torneiras.

Persianas de enrolar, infra para ar condicionado e bancadas em granito nas unidades com suíte.

ÁREAS COMUNS:

COBERTO

Brinquedoteca
Delivery
Easy Market
Fitness

Gourmet
Lavanderia
Lobby
Lobby Coworking

Salão de Festas
Spa
Sport Bar

DESCOBERTO

Beach Tennis
Bicicletário
Lounge Festas

Mini Quadra
Pet Place
Piscina Adulto

Piscina Infantil
Playground
Praça Chegada

ROOFTOP

Churrasqueira
Drink Lounge
Espaço Yoga e
Meditação

Lounge Churras.
Pista de Caminhada
Praça
Praça do Equilíbrio

Sky Bar
Sky Lounge
Solário

LOCALIZAÇÃO

Fácil Acesso às avenidas: Avenida Ermano Marchetti, Avenida Pompéia, Avenida Marquês de São Vicente e Marginal Tietê.

PRÓXIMO

*Poupatempo Lapa *Senac Lapa – Tito *Senac Lapa – Faustolo *Sesc Pompéia *Centro Universitário São Camilo *Unip Pompéia *Bourbon Shopping *West Plaza Shopping *Allianz Parque *Terminal Lapa * Futura Estação Santa Marina

CATEGORIA DE USO

HIS 2 – 80%

R2V – 20%